

## Hallinto-oikeuden lausuntopyyntö maisematyölupaan

Tekla 23.04.2026 § 37

**Valmistelija** Mikko Litmanen, rakennustarkastaja  
p. 040 167 6610  
mikko.litmanen@taipalsaari.fi

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt lausuntoa teknisen lautakunnan päätökseen 19.2.2026 § 15 liittyvän valituksen johdosta. Valitus koskee maisematyölupaa kiinteistöllä 831-425-5-64. Muutoksenhaun ovat käynnistäneet kiinteistön omistajat.

Tekninen lautakunta perustelee päätöstään ja lausuu vastineena hallinto-oikeuden lausuntopyyntöön liitteen mukaisesti.

**Esittelijä** Tekninen johtaja Kakko Samuli

**Päätösehdotus**

**Päätös**

Tekninen lautakunta päätti pyytää hallinto-oikeudelta lisäaikaa lausunnon antamiseen ja päätti palauttaa asian valmisteluun.

Tekla 21.05.2026  
49/10.03.00.05/2026

**Valmistelija** Mikko Litmanen, rakennustarkastaja  
p. 040 167 6610  
mikko.litmanen@taipalsaari.fi

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 23.4.2026 palauttaa lausuntopyynnön valmisteluun. Hallinto-oikeus myönsi lisäaikaa lausunnon 28.5.2026 asti.

Päätöksessään lautakunta on edellyttänyt, että hakkuun jälkeen mitattava ppa on 20, mitattuna relaskoopilla, ja että hakkuut sijoitetaan ajalle 1.8.-15.12.

Hakemusaineistossa ei ollut esitetty puuston pohjapinta-alaa ennen hakkuuta, mutta valituksen yhteydessä Tornator Oyj ilmoitti lähtötilanteen olevan noin 22 m<sup>2</sup>/ha. Alkuperäisessä hakemuksessa lähtötilanne ei ollut tiedossa ja tavoite hakkuun jälkeen olisi noin 11 m<sup>2</sup>/ha. Lautakunta arvioi, että näin suuri pohjapinta-alan alenema johtaisi VR-alueella maisemakuvan selkeään muuttumiseen ja latvuspeittävyuden huomattavaan vähenemiseen. Lautakunnan asettama ehto, jonka mukaan hakkuun jälkeen jäävän pohjapinta-alan tulee olla vähintään 20 m<sup>2</sup>/ha, on

tarkoitettu hillitsemään hakkuun voimakkuutta ja ohjaamaan toimenpide sellaiselle tasolle, jossa metsän peitteisyys ja maisemallinen jatkuvuus säilyvät.

Nykyisen tiedon mukaan, lähtötilanteen ollessa 22 m<sup>2</sup>/ha, hakuun jälkeinen tavoite 11 m<sup>2</sup>/ha on lautakunnan hyväksyttävissä, mutta ehdoton minimi.

Tekninen lautakunta on laajentanut suojavyöhykkeen tietyillä alueilla (446.3 - 446.1) 30 metriin. Mainitulla alueella on rantakallioita ja hiekkarantoja. Tapion metsänhoidon suositusten mukaan vähintään 30 metriä leveät, koskemattomat suojavyöhykkeet ovat arvokkaita luonnon monimuotoisuudelle ja vesistöjen hyvän tilan ylläpitämiselle. Lautakunnan asettaman ehdon tarkoituksena on turvata alueen erityiset luonnonarvot ja maisemallinen arvo.

Kunta kiistää vaatimuksen oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta. Asiassa ei ole tapahtunut sellaista viranomaisen virhettä eikä asiassa ole esitetty sellaisia seikkoja, joiden vuoksi olisi kohtuutonta, että valittaja vastaa omista oikeudenkäyntikuluistaan.

**Esittelijä**

Rakennustarkastaja Mikko Litmanen

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta vastaa hallinto-oikeuden lausuntopyyntöön pykälätekstin mukaisesti.

**Päätös**