

Lausuntopyyntö osayleiskaavaluonnoksesta - Mikonsaaren, Vehkasalon ja Riihilahden osayleiskaava

Tekla 21.05.2026
103/10.02.02/2026

Valmistelija

Samuli Kakko, tekninen johtaja
puh. 040 774 9252
samuli.kakko@taipalsaari.fi

Lappeenrannan kaupungin Kaupunkikehitys -toimialan kaupunkisuunnittelun vastuualue pyytää lausuntoanne osayleiskaavaluonnoksesta. Osayleiskaavan tavoitteena on Mikonsaaren, Vehkasalon ja Riihilahden osayleiskaava- alueen maankäytön suunnittelu kokonaisuutena huomioiden osa alueiden erityispiirteet ja arvot. Kaavoituksen keskeisiä suunnittelukysymyksiä ovat vakituisen ja loma-asumisen rakentamisen määrä ja sijoittuminen, sekä alueen matkailun ja virkistyksen edistäminen.

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja suoraan rakentamista ohjaavana. Osayleiskaavassa osoitetaan rakennuspaikat rannoilla ja kyläalueilla, jolloin rakennusluvut voidaan myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella.

Osayleiskaavaluonnos nähtävillä

Osayleiskaavaluonnos aineistoinen on nähtävillä mielipiteiden ja lausuntojen keräämistä ja lausuntojen antamista varten (AKL 62 §, MRA 30 §) 27.4.–26.5.2026 kaupungin verkkosivulla (lappeenranta.fi/kaavoitus > nähtävillä olevat kaavat) sekä Lappeenrannan pääkirjastossa asiakaspalvelukeskus Winkissä (Valtakatu 47, 1. kerros).

Osayleiskaavaluonnoksesta järjestetään kaksi asukastilaisuutta.

Linkki kaava-aineistoon:

[Mikonsaaren, Vehkasalon ja Riihilahden osayleiskaava - Lappeenranta](#)

Esittelijä

Tekninen johtaja Kakko Samuli

Päätösehdotus

Taipalsaaren kunnan tekninen lautakunta toteaa, että valmisteilla oleva kaava ja sen mitoitustekijät ovat samassa linjassa Taipalsaaren kunnan alueella olevien ja aluetta rajaavien kaavojen kanssa. Taipalsaaren kunnan teknisellä lautakunnalla ei ole muuta lausuttavaa Mikonsaaren, Vehkasalon ja Riihilahden osayleiskaavasta.

Päätös