

Lappeenrannan kaupunki
Lappeenrannan seudun ympäristötoimi
Päivi Uski
Pohjolankatu 14
53100 Lappeenranta

MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUVAN YHTEISKÄSITTELYHAKEMUS, KANGASAHONMÄEN KALLIOALUE, KIINTEISTÖT JUNNOLA (831-430-1-212) JA JUSSILA I (831-430-1-184)

Destia Oy hakee maa-aineslain mukaista lupaa maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa kallion louhintaan ja louheen murskaukseen Taipalsaaren kunnan Merenlahden kylässä sijaitsevalle Kangasahonmäen kallioalueelle (Junnola 831-430-1-212 ja Jussila I 831-430-1-184). Samanaikaisesti Destia Oy hakee lupaa aloittaa hakemuksen mukainen toiminta lupamääräyksiä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ennen päätöksen lainvoimaiseksi tuloa. Perustelut on esitetty ottamissuunnitelmassa. Hakija sitoutuu asettamaan ao. luvan mukaisen vakuuden välittömästi lupapäätöksen antamisen jälkeen. Hakija jättää vakuuden suuruuden lupaviranomaisen päätettäväksi.

Lupapäätöksen pyydämme lähettämään osoitteella:
Destia Oy / Anni Karjola, Toikansuontie 11 A, 53500 Lappeenranta ja/tai
anni.karjola@destia.fi.

Destia Oy vastaanottaa vain verkkolaskuja tai toimittajaportaalin kautta tehtyjä laskuja.

Verkkolaskut:

Laskutusosoite Destia Oy
Y-tunnus: 2163026-3
Verkkolaskuosoite: 003721630263
Operaattori: Basware Oyj
OVT-tunnus: 003721630263
Välittäjä-tunnus: BAWCFI22

Toimittajaportaali:

Destia Oy:lle voi lähettää verkkolaskuja ilmaiseksi Basware portaalin kautta <https://portal.basware.com/open/BaswarePortal> (vaatii rekisteröitymisen)

Laskussa tulee aina mainita viitehenkilön etu- ja sukunimi (Anni Karjola).

Viranomaisen merkinnät

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Kyseessä on

☐ uusi lupahakemus

☒ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-aines- ja ympäristöluvasta Lappeenrannan seudun ympäristölautakunta myöntänyt maa-aineslupa 22.6.2016, lupa voimassa 22.6.2026 saakka. Itä-Suomen hallinto-oikeus on 23.2.2018 antamassaan päätöksessään hylännyt maa-aineslupaa koskeneen valituksen. Lappeenrannan seudun ympäristölautakunta myöntänyt toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvasta 23.5.2012. Vaasan hallinto-oikeus muutti 1.4.2014 antamassaan päätöksessään lupamääräyksiä kohtien 1b, 3, 5 ja 13 osalta. Korhein hallinto-oikeus hylkäsi 9.10.2015 antamassaan päätöksessään hallinto-oikeuden päätöstä koskeneen valituksen.

Yleiskuvaus toiminnasta ja toiminta-alueesta

Kangasahonmäen kallioalue on Taipalsaarella sijaitseva olemassa oleva maa-ainesalue, jossa on ollut ottotoimintaa vuodesta 2020 lähtien. Destia Oy hakee Lappeenrannan kaupungin lupaviranomaiselta nyt uutta maa-aineslain (558/1981) mukaista lupaa kiviainesten ottamiseen sekä ympäristönsuojelulain (YSL, 527/2014) 27 §:n 1 momentin mukaista lupaa kallionlouhintaan ja louheen murskaukseen

Lupaa haetaan 10 vuodeksi

☒ Haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 § ja YSL 199 §)

Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

Perustelut esitetty ottamissuunnitelmassa.

2. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Destia Oy	Y-tunnus 2163026-3
Postiosoite Firdonkatu 2 T 151 00520 Helsinki	
Sähköpostiosoite	Puhelinnumero 020 444 11

3. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Anni Karjola	Postiosoite Toikansuontie 11 A 53500 Lappeenranta
Sähköpostiosoite anni.karjola@destia.fi	Puhelinnumero 040 612 5726
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskutusosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) Verkkolaskutusosoite: 003721630263, Operaattori: Basware Oyj, OVT-tunnus: 003721630263, Välittäjä-tunnus: BAWCFI22, viite Anni Karjola	

4. TOIMINTA-ALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Taipalsaari	Toiminta-alueen nimi Kangasahonmäen kallioalue
Kiinteistötunnus/-tunnukset 831-430-1-212, 831-430-1-184	Tilan nimi/nimet Junnola, Jussila I
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN)	
pohjoiskoordinaatti 6772869 itäkoordinaatti 555212	
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta toiminta-alueeseen Janne Junnonen, Merenlahdentie 836, 53850 Lappeenranta, p. 0400 910 539 Marko Junnonen, Poteropolku 3, 53850 Lappeenranta, p. 0400 656 701. Destia Oy:llä on maanomistajien suostumus maa-aines- ja ympäristöluvan hakemiseen.	
Toiminta-alueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☐ Tiedot esitetään erillisellä liitelomakkeella 6010c	
Toiminta-alueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä ☒ Yleiskaava, kaavamerkintä M ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Sijaitseeko toiminta-alue pohjavesialueella? ☐ kyllä ☒ ei ☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus
Sijaitseeko toiminta-alue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei	

5. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 400 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) Vaihtelee käyttötärpeen mukaan	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 4,2
Alin ottamistaso (m, N2000-kerkeusjärjestelmä) 86,0	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havainto aika) -	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) -

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	400 000
Sora ja hiekka	
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	Kiviaineksen laadun ja kysynnän mukaan.
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	Kiviaineksen laadun ja kysynnän mukaan.
Teiden rakentaminen ja tienpito	Kiviaineksen laadun ja kysynnän mukaan.
Täytöt	

Muu käyttötarkoitus	Muu rakentaminen
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)	
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen)	
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

6. KIVENMURSKAAMOA JA -LOUHIMOA KOSKEVAT TIEDOT

6.1 Perustiedot	
Kivenmurskaamon tyyppi	Murskaimen käyttövoima
☐ kiinteä ☐ siirrettävä ☐ dieselmoottori ☐ sähkömoottori	
Kivenmurskaamon sijaintipaikan koordinaatit (ETRS-TM35FIN)	
pohjoiskoordinaatti itäkoordinaatti	
Tiedot toiminnan laitteistoista ja rakenteista	

6.2 Häiriölle alttiit kohteet			
Häiriölle alttiit kohteet sekä muut herkäät kohteet, jotka sijaitsevat alle 500 m etäisyydellä kivenmurskaamon ja kivenlouhimon häiriötä aiheuttavasta toiminnasta			
Kohde	Kohteen nimi, kiinteistötunnus tai käyntiosoite	Etäisyys murskaamosta/ louhimosta (m)	Merkintä laitoksen sijaintikartalla
Asuinkiinteistö			
Loma-asunto			
Koulu tai päiväkot			
Leikkikenttä			
Sairaala			
Virkistysalue			
1- tai 2-luokan pohjavesialue			
Pohjavedenottamo			
Talousvesikaivo			
Vesistö			
Natura 2000 -alue			
Muu luonnonsuojelukohde			
Muu häiriölle altis kohde			

6.3 Louhintamäärät ja murskattavat ainesmäärät		
	Keskimäärin (1 000 t/v)	Maksimimäärä (1 000 t/v)
Louhintamäärä		
Murskattava aines		

6.4 Tuotteet ja tuotantomäärät sekä varastointi	
Tuote	Arvioitu vuosituotanto (1 000 t/v)

	Keskiarvo	Maksimi
Kuvaus varastokasojen (raaka-aine ja tuotteet) ainesmääristä ja varastointiajasta		
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa		

6.5 Toiminta-ajat				
Murskauslaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika (vuodet ja kuukaudet)				
Toiminto	Vuotuinen toiminta-aika (pv/v)	Viikoittainen toiminta-aika (viikonpäivät)	Päivittäinen toiminta-aika (kellonajat)	Mahdolliset poikkeamat toiminta-ajoissa
Murskaus				
Poraus				
Rikotus				
Räjäytys				
Kuormaus ja kuljetus				
Muu, mikä?				
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa				

6.6 Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointi sekä veden ja sähkön käyttö			
Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m ³ /v)	Maksimikulutus (t tai m ³ /v)	Varastointipaikka
Polttoaine, laatu:			
Öljyt			
Voiteluaineet			
Räjähdyksineet, laatu:			
Pölynsidonta-aineet, laatu:			
Muu, mikä?			
Tiedot vedenotosta ja -käytöstä			
Arvio sähkön kulutuksesta (GWh/v)	Sähkö hankitaan ☐ verkosta ☐ aggregaatista		
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.7 Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä

- ☐ Laitoksella on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, mikä?
☐ Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä on sertifioitu

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.8 Päästöt ilmaan ja niiden puhdistaminen

Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)		
Typen oksidit (NO _x)		
Rikkidioksidi (SO ₂)		
Hiilidioksidi (CO ₂)		
Päästöjen puhdistamismenetelmät sekä toimet päästöjen vähentämiseksi		
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa		

6.9 Melu ja värinä sekä toimet niiden vähentämiseksi

Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Melu on kapeakaistaista tai iskumaista	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
		☐	
		☐	
		☐	
		☐	
Toimet melun vähentämiseksi			
Toiminnasta aiheutuva melutaso häiriölle alttiissa kohteissa on			
☐ mitattu, ajankohta: → mittausraportti on liitetty ilmoituksen liitteeksi			
☐ arvioitu laskelmilla, ajankohta: → laskelmat on liitetty ilmoituksen liitteeksi			
Värinävaikutukset ja toimet niiden vähentämiseksi			
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.10 Maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelutoimet

Toimet maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (mm. polttoaine- ja öljysäiliöiden tekninen taso ja suojaustoimet tukitoiminta-alueella)
Hulevesijärjestelyt (mm. mahdollinen selkeytysallas, pintavesien johtaminen)
Jätevesien käsittely
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.11 Syntyvät jätteet ja niiden käsittely

Jätteenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka

Tiedot vaarallisten jätteiden varastoinnista, kirjanpidosta, kuljetuksista ja jätteiden vastaanottajasta

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa**7. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT**

Toiminnasta aiheutuva raskas liikenne (käyntiä/vrk)
Selvitys tieyhteyksistä ja tieoikeuksista
Kuvaus teiden päällystämistä ja pölyntorjuntakeinoista
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

8. ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Yleiskuvaus toiminta-alueen ympäristöolosuhteista sekä toiminnan vaikutuksista ympäristöön
Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen
Vaikutukset luontoarvoihin, maisemaan sekä rakennettuun ympäristöön
Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön
Vaikutukset ilmanlaatuun
Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen
Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) ☐ Tehty, päivämäärä: ☐ Yhteysviranomaisen kannanotto, että ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ei tarvita, päivämäärä:
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

9. TOIMINTAAN LIITTYVÄT YMPÄRISTÖRISKIT, ONNETTOMUUKSIEN ENNALTAEHKÄISY JA VARAUTUMINEN POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN

Kuvaus riskeistä ja niihin varautumisesta

- ☐ YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on tehty
- ☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

10. TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu
Päästö- ja vaikutustarkkailu
Mittausmenetelmät ja -laitteet, laskentamenetelmät ja niiden laadunvarmistus
Raportointi ja tarkkailuohjelmat
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

11. VOIMASSA TAI VIREILLÄ OLEVAT LUVAT, PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

	Myöntämis- päivämäärä	Viranomainen/taho	Vireillä
Ympäristölupa			
Maa-aineslupa			
Vesilain mukainen lupa			☐
Rakennuslupa			☐
Poikkeamispäätös			☐
Toimenpidelupa			☐
Päätös kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista			☐
Jätevesien johtaminen			
a) Sopimus yleiseen tai toisen viemäriin liittymisestä			☐
b) Jätevesien johtamislupa vesistöön			☐
c) Lupa jäteveden johtamiseksi ojaan tai maahan			☐
d) Maanomistajan suostumus jäteveden johtamiselle			☐
Muutoksenhakutuomioistuimen päätös			
a) maa-ainesluvasta			☐
b) ympäristöluvasta			☐
c) muusta luvasta tai päätöksestä, mistä?			☐
Muu lupa, päätös tai sopimus, mikä?			☐
Onko samanaikaisesti vireillä muita tätä hakemusta koskevaan ratkaisuun mahdollisesti vaikuttavia asioita?			
☒ Ei			
☐ Kyllä, mitä?			
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

12. LUPAHAKEMUKSEN LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☐ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☒ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☒ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☐ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☒ Muu, mikä? Kiinteistöjen lainhuutotodistukset, pölynmittaussuunnitelma, hiukkasmittausraportti, meluselvitys, melunmittaussuunnitelma, melumittausraportit

13. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Lappeenranta 27.5.2025

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Anni Karjola
Destia Oy
Kiviaines ja kiertotalous
Nimen selvennys