

Toimivallan siirtäminen rakennusvalvontaviranomaiselta rakennustarkastajalle

Tekla 24.04.2025 § 40
84/00.01.01.03/2025

Valmistelija

Mikko Litmanen, rakennustarkastaja
p. 040 1676 610
mikko.litmanen@taipalsaari.fi

1.1.2025 voimaan tulleen Rakentamislain (RakL) 43 §:n mukaan rakentamisluvista päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen, joka Rakentamislain 99 §:n mukaan määritellään monijäseniseksi toimielimeksi. Taipalsaaren kunnassa rakennusvalvontaviranomaisena toimii tekninen lautakunta.

Taipalsaaren kunnan voimassa olevan hallintosäännön 38 §:n mukaan toimielin voi siirtää sille hallintosäännön 6 luvun perusteella määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle.

Koska lautakunta kokoontuu pääsääntöisesti vain kerran kuukaudessa, on riittävän sujuvan ja viiveettömän asiakaspalvelun toteuttamiseksi tarpeellista siirtää rakentamislupia koskeva ratkaisuvallta rakennustarkastajalle.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kakko Samuli

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää siirtää toimivallan rakentamislupien osalta rakennustarkastajalle. Lisäksi lautakunta päättää, että päätös tulee voimaan välittömästi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti siirtää toimivallan rakentamislupien osalta rakennustarkastajalle. Lisäksi lautakunta päätti, että päätös tulee voimaan välittömästi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.