

As Oy Saimaanharjun Kuhatien omistusjärjestelyt kunnan omistuksen osalta

Kh 04.11.2024 § 152
145/02.06.00/2022

Valmistelija Tuomas Yliruka, hallintojohtaja
p. 040 637 4246
tuomas.yliruka@taipalsaari.fi

Kunnanhallitus on päättänyt 30.9.2024 § 130 hyväksyä As Oy Saimaanharjun Kuhatien omistusjärjestelyt KOY Taipalsaaren asuntojen (TSA) esittämällä tavalla niin, että kunnan konserniyhtiö lunastaa yksityisten omistajien osakekannan. Samassa yhteydessä emokunta myy osakeomistuksensa konserniyhtiölle.

Myynnin kohteena on Asunto Oy Saimaanharjun Kuhatien osakkeet 157-192.

Myynnistä on laadittu liitteenä oleva kauppakirjaluonnos. Sen mukaan kunta myy kauppakirjassa eritellyn omaisuuden TSA:lle niiden kirjanpidollisesta arvosta, joka on 4802,16 euroa.

Tilintarkastajalta on saatu hyväksyntä tälle järjestelylle.

Verottajalta ei ole pyydetty ennakkopäätöstä mahdollisesta verovaikutuksesta.

Hallintosäännön 26 §:n mukaan kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluu mm. osakkeiden myyminen.

Esittelijä Vs. kunnanjohtaja Tuomas Yliruka

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy kunnan omistaman As Oy Saimaanharjun Kuhatien osakehuoneistoa koskevan omistusjärjestelyn selostusosassa esitetyllä tavalla ja hyväksyy tätä koskevan kauppakirjaluonnoksen.

Lisäksi kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös Merkitään pöytäkirjaan, että Kirsi Rehunen poistui kokouksesta yhteisöjäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.42 - 16.44.

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.