

Kunnanhallituksen kirjallinen kanta, KOY Taipalsaaren asunnot

Kh 17.06.2024 § 98

Valmistelija Anu Roivas, toimitusjohtaja
p. 0400 757 581
anu.roivas@taipalsaari.fi

KOY Taipalsaaren asunnot pyytää kunnanhallitukselta omistajaohjausta Asunto Oy Saimaanharjun Kuhatien yksityisten osakkeenomistajien huoneistojen ostamiseksi KOY:lle. Kiinteistön nykytilanteeseen pitää löytää ratkaisu, koska kiinteistöön kohdistuu jatkuvaa ilkeävaltaa.

Asian liitteet ovat salassa pidettäviä asiakirjojen julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 17 kohdan perusteella.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kuuramaa Kari

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös Koy Taipalsaaren Asunnot toimitusjohtaja Anu Roivas poistui kokouksesta ennen hallituksen päätöstä.

Kunnanhallitus päättää, että KOY Taipalsaaren asunnot voi jatkaa Asunto Oy Saimaanharjun Kuhatien selvittelyä ja hakea ratkaisua tilanteen ratkaisemiseksi, kuitenkin alhaisempaan hintaan kuin kokouksessa esitetty. Lisäksi pitää selvittää tontin mahdollinen jatkojalostaminen ja ostajapotentialiaali ottaen huomioon Taipalsaaren asuntopoliittisen ohjelman tavoitteet ikäihmisten asumisen edistämisestä.

Kh 30.09.2024 § 130
306/00.02.01/2021

Valmistelija Anu Roivas, toimitusjohtaja
p. 0400 757 581
anu.roivas@taipalsaari.fi

KOY Taipalsaaren asunnot on päättänyt pyytää 17.9.2024 pitämässään hallituksen kokouksessa Taipalsaaren kunnanhallitukselta kirjallista kantaa konserniohjeen §9 mukaisesti.

Esitetään 17.6.2024 pyydetyn omistajaohjauspyynnön ehtojen toteutuminen lunastushinnan osalta sekä jatkojalostamisen osalta.

Paikan päälle kunnanhallituksen kokoukseen tulee KOY Taipalsaaren asunnot hallituksen puheenjohtaja Kimmo Kylämies.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kuuramaa Kari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että se hyväksyy Asunto Oy Saimaanharjun Kuhatien omistusjärjestelyt purkutoimineen niin, että tontin osalta jatkotoimenpiteet päätetään myöhemmin.

Päätös

KOY Taipalsaaren asunnot hallituksen puheenjohtaja Kimmo Kylämies esitteli asian kunnanhallitukselle ja poistui kokouksesta esittelyn jälkeen.

Kirsi Rehunen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi yleislausekejäävinä.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.