

Kunnanhallitus

Aika 17.06.2024 klo 16:30 - 18:06**Paikka** Kunnanvirasto, Ruorisilta**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 97	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 98	Omistajaohjauspyyntö KOY Taipalsaaren asunnot	4
§ 99	KOY Taipalsaaren asunnot, pyyntö kunnan kirjalliseen kantaan	5
§ 100	Kunnanvaltuuston kokouksen 3/2024 päätösten täytäntöönpano ja laillisuusvalvonta	6
§ 101	Lausuntopyyntö TE-uudistuksesta johtuvista muutoksista kunnan peruspalvelujen valtiosuudesta annettuun lakiin ja asetukseen	7
§ 102	Ilmoitusasiat	9
§ 103	Viestittävät asiat / Kunnanjohtajan ajankohtaiset	9

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Turunen Jarmo	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Taskila Sari	kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja	
	Laine Osmo	kunnanhallituksen II varapuheenjohtaja	
	Haapamäki Turo	jäsen	
	Kolhonen Sanna	jäsen	
	Voipio likko B.	jäsen	
	Niiva Heikki	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	
	Kari Kuuramaa	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Pia Jalkanen	hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä	
	Kuokka Jaana	varajäsen	
	Roivas Anu	asiantuntija	
Poissa	Tiitto Marja		
	Rehunen Kirsi		
	Häkkinen Matti		
	Leinonen Kirsi		
	Tuomas Yliruka		

AllekirjoituksetJarmo Turunen
puheenjohtajaPia Jalkanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

97 - 103

Pöytäkirjan tarkastus Taipalsaaren kunta 17.6.2024Turo Haapamäki
pöytäkirjantarkastajaSanna Kolhonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä Taipalsaaren kunnan verkkosivuilla alkaen 18.06.2024

Kokouksen järjestäytyminen

Kh 17.06.2024 § 97

Esityslista on lähetetty hallintosäännön § 138 - 140 mukaisesti sähköisesti 12.6.2024 toimielimen jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Esityslista julkaistaan lisäksi kunnan verkkosivuilla.

Kokous on päätetty pitää hallintosäännön 134 §:n mukaisena läsnäolokokouksena, johon voi osallistua Teams-yhteyden avulla siitä erikseen sovittaessa.

Jäsen ilmoittaa esteellisyytensä ja perusteen kokouksen järjestäytymisessä ja ennen asian käsittelyä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti kokouksen jälkeen ja asetetaan nähtäville kunnan verkkosivuille hallintosäännön 158 - 159 §:n mukaisesti siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Turo Haapamäki ja Sanna Kolhonen.

Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Todetaan esteellisyydet.

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Turo Haapamäen ja Sanna Kolhosen.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Turo Haapamäki ja Sanna Kolhonen.

Käydään ensin § 98 ja 99 esittelyt ja mahdolliset kysymykset. Hallitus tekee päätökset sen jälkeen kun Koy Taipalsaaren asunnot toimitusjohtaja on poistunut kokouksesta.

Omistajaohjauspyyntö KOY Taipalsaaren asunnot

Kh 17.06.2024 § 98
306/00.02.01/2021

Valmistelija Anu Roivas, toimitusjohtaja
p. 0400 757 581
anu.roivas@taipalsaari.fi

KOY Taipalsaaren asunnot pyytää kunnanhallitukselta omistajaohjausta Asunto Oy Saimaanharjun Kuhatien yksityisten osakkeenomistajien huoneistojen ostamiseksi KOY:lle. Kiinteistön nykytilanteeseen pitää löytää ratkaisu, koska kiinteistöön kohdistuu jatkuvaa ilkeävaltaa.

Asian liitteet ovat salassa pidettäviä asiakirjojen julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 17 kohdan perusteella.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kuuramaa Kari

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös Koy Taipalsaaren Asunnot toimitusjohtaja Anu Roivas poistui kokouksesta ennen hallituksen päätöstä.

Kunnanhallitus päättää, että KOY Taipalsaaren asunnot voi jatkaa Asunto Oy Saimaanharjun Kuhatien selvittelyä ja hakea ratkaisua tilanteen ratkaisemiseksi, kuitenkin alhaisempaan hintaan kuin kokouksessa esitetty. Lisäksi pitää selvittää tontin mahdollinen jatkojalostaminen ja ostajapotentiaali ottaen huomioon Taipalsaaren asuntopoliittisen ohjelman tavoitteet ikäihmisten asumisen edistämisestä.

Oheismateriaali

Omistajaohjauspyyntö As Oy Saimaanharjun Kuhatie

Kunnanhallitus

§ 99

17.06.2024

KOY Taipalsaaren asunnot, pyyntö kunnan kirjalliseen kantaan

Kh 17.06.2024 § 99
306/00.02.01/2021

Valmistelija

Anu Roivas, toimitusjohtaja
p. 0400 757 581
anu.roivas@taipalsaari.fi

KOY Taipalsaaren asunnot pyytää kirjallista kantaa kunnalta konserniohjeen mukaisesti Taljatielle rakennettavan rivitalon yhden tai kahden asunnon ostoon.

Asian liitteet ovat salassa pidettäviä asiakirjojen julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 17 kohdan perusteella.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kuuramaa Kari

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päättää esittää KOY Taipalsaaren asunnoille, että ei lähdetä hankkeeseen mukaan.

Oheismateriaali

Kunnan kanta Taljatie
Taljatie rakennustapaselostus
Taljatie yksiö pohja
As Oy Taljatie tietoja

Kunnanvaltuuston kokouksen 3/2024 päätösten täytäntöönpano ja laillisuusvalvonta

Kh 17.06.2024 § 100

Valmistelija

Tuomas Yliruka, hallintojohtaja
p. 040 637 4246
tuomas.yliruka@taipalsaari.fi

Kuntalain 39 §:n mukaisesti kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 28.5.2024 käsitellyt seuraavat asiat:

§ 16	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
§ 17	Pöytäkirjan tarkastajat
§ 18	Konstunrinne asemakaavan muutos, lopullinen hyväksyntä
§ 19	Konstunmäki asemakaavan muutos, lopullinen hyväksyntä
§ 20	Lisämaan ostotarjous tilasta 831-445-29-4
§ 21	Ostotarjous tilasta 831-417-29-0
§ 22	Määrärahamuutos Saimaanharjun koulun ulkoalueen investoinnille
§ 23	Kävelyn- ja pyöräilyn kehittämissuunnitelma
§ 24	Kokouksessa esille tulleet muut asiat

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kuuramaa Kari

Päätösehdotus

Todettuaan, että valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä ylitä valtuuston toimivaltaa ja ovat muutenkin lainmukaisia, päättää kunnanhallitus panna täytäntöön kunnanvaltuuston kokouksessaan 28.5.2024 tekemät päätökset.

Päätös

Lausuntopyyntö TE-uudistuksesta johtuvista muutoksista kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annettuun lakiin ja asetukseen

Kh 17.06.2024 § 101

64/00.02.01/2024

Valmistelija

Tuomas Yliruka, hallintojohtaja
p. 040 637 4246
tuomas.yliruka@taipalsaari.fi

Valtiovarainministeriö pyytää kunnilta lausuntoja TE-uudistuksesta johtuvista laki- ja asetusmuutoksista. Muutoksia tehtäisiin kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annettuun lakiin ja asetukseen.

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu siirtyy valtiolta kunnille vuoden 2025 alusta lukien, jolloin TE-uudistus tulee voimaan. Työvoimapalveluiden järjestäminen muodostaa kuntien uuden valtionosuustehtävän. TE-uudistuksen yhteydessä valtionosuuslakiin lisättiin kaksi uutta laskennallista valtionosuuskriteeriä (18-64 –vuotiaiden ikäluokka ja työttömien määrä), joiden perusteella valtionosuutta kohdennetaan työvoimapalveluihin.

Lisäksi TE-uudistuksen yhteydessä kuntien rahoitusvastuuta työttömyysetuuksista laajennettiin. Valtionosuuslakiin lisättiin säännös valtionosuuteen tehtävästä lisäyksestä, jolla rahoitusvastuun laajentuminen korvataan kunnille. TE-uudistuksen toimeenpanon yhteydessä on huomattu tarve säätää tarkemmin korvauksen laskemisesta valtion kustannusvastuulle kuuluvien kotoutujien työmarkkinatuen osalta. Lisäksi on vielä havaittu eräitä teknisiä tarkennustarpeita valtionosuuslakiin.

Nyt kyseessä olevat asetus- ja lakimuutosehdotukset eivät liity kuntien peruspalvelujen valtionosuusjärjestelmän uudistamiseen, jota valmistellaan vuodelle 2026. Tavoitteena on, että kunnille maksettava korvaus vastaisi mahdollisimman tarkasti kunnille siirtyvien tehtävien todellisia kustannuksia. Pitää pystyä varmistamaan peruspalveluiden valtionosuuden riittävyys myös tulevina vuosina.

Lausuntoa pyydetään 5.8.2024 mennessä lausuntopalvelut.fi kautta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kuuramaa Kari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa lausunnon ko. lausuntopyyntöön. Kunnanhallitus korostaa lausunnossaan peruspalveluiden valtionosuuden riittävyyden merkitystä myös muutosten jälkeen. Rahoitus tulee turvata pitkäjänteisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö TE-uudistuksesta johtuvista muutoksista kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annettuun lakiin ja asetukseen

Kunnanhallitus

§ 102

17.06.2024

Ilmoitusasiat

Kh 17.06.2024 § 102
22/00.02.01/2022

Valmistelija

Tuomas Yliruka, hallintojohtaja
p. 040 637 4246
tuomas.yliruka@taipalsaari.fi

- Etelä-Karjalan hyvinvointialueen aluehallituksen päätökset 5.6.2024
- Etelä-Karjalan hyvinvointialueen aluehallituksen päätökset 29.5.2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kuuramaa Kari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi saaduksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 2 Etelä-Karjalan hyvinvointialueen aluehallituksen päätökset 5.6.2024
- 3 Etelä-Karjalan hyvinvointialueen aluehallituksen päätökset 29.5.2024

Kunnanhallitus

§ 103

17.06.2024

Viestittävät asiat / kunnanjohtajan ajankohtaiset

Kh 17.06.2024 § 103
22/00.02.01/2022

Keskusteltiin ajankohtaisista asioista.

Kunnanjohtajan on kesälomalla heinäkuun.

Kutilan -hankkeen tilanteesta toivottiin kunnanvaltuustolle esittelyä heti syksylle .

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103

TAIPALSAAREN KUNTA

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei ole muutoksenhakuoikeutta (Kuntal 136 §).