

## **Pappilanniemen tonttien hinnoittelu**

Kh 12.02.2024 § 21  
15/10.00.00/2024

**Valmistelija** Samuli Kakko, tekninen johtaja  
p. 040 7749252  
samuli.kakko@taipalsaari.fi

Monessa yhteydessä on tuotu esille tarve hinnoitella Pappilanniemen asuinalueen myymättömät tontit uudelleen kysynnän parantamiseksi. Pappilannimeen asuinalue rakennettiin valmiiksi vuonna 2014. Alueella on yhteensä 68 tonttia asuinpienalojen rakentamiseen, kaksi rivitalo tonttia ja yksi korttelialue kerrostaloille. Rannan läheisyydessä olevat tontit menivät kaupaksi melko nopeasti. Viime vuosina tonttikauppa on ollut hiljaista, eikä erilaiset kampanjatkaan ole tonttikauppaa vilkastuttaneet. Myymättömiä tontteja on tällä hetkellä 31 kpl.

Teknisen toimen kanssa on valmisteltu kampanja, jossa jäljellä olevat tontit hinnoitellaan 40 %:n alennuksella. Liitteessä näkyy myymättömät tontit, niiden nykyinen hinta ja alennettu hinta.

**Esittelijä** Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Pappilanniemen myymättömien tonttien hinnoittelun liitteen mukaisesti.

**Päätös** Hyväksyttiin.