

Pappilanniemen tonttien hinnoittelu

Kh 12.02.2024 § 21

Valmistelija Samuli Kakko, tekninen johtaja
p. 040 7749252
samuli.kakko@taipalsaari.fi

Monessa yhteydessä on tuotu esille tarve hinnoitella Pappilanniemen asuinalueen myymättömät tontit uudelleen kysynnän parantamiseksi. Pappilannimeen asuinalue rakennettiin valmiiksi vuonna 2014. Alueella on yhteensä 68 tonttia asuinpientalojen rakentamiseen, kaksi rivitalo tonttia ja yksi korttelialue kerrostaloille. Rannan läheisyydessä olevat tontit menivät kaupaksi melko nopeasti. Viime vuosina tonttikauppa on ollut hiljaista, eikä erilaiset kampanjatkaan ole tonttikauppaa vilkastuttaneet. Myymättömiä tontteja on tällä hetkellä 31 kpl.

Teknisen toimen kanssa on valmisteltu kampanja, jossa jäljellä olevat tontit hinnoitellaan 40 %:n alennuksella. Liitteessä näkyy myymättömät tontit, niiden nykyinen hinta ja alennettu hinta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Pappilanniemen myymättömien tonttien hinnoittelun liitteen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

Kv 20.02.2024 § 5
15/10.00.00/2024

Valmistelija Tuomas Yliruka, hallintojohtaja
p. 040 637 4246
tuomas.yliruka@taipalsaari.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy Pappilanniemen myymättömien tonttien hinnoittelun liitteen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.