

## Lausuntopyyntö Ely-keskus / Maantien 14874 parantaminen Kutilantaipaleen kohdalla

Tekla 16.03.2023 § 24  
50/10.03.01.01.00/2023

### Valmistelija

Samuli Kakko, tekninen johtaja  
p. 040 774 9252  
samuli.kakko@taipalsaari.fi

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (503/2005) mukaisen Maantien 14784 (Mantereentien) parantaminen Kutilantaipaleen kohdalla, Taipalsaari, tiesuunnitelma.

ELY-keskus pyytää, että Taipalsaaren kunta antaa ELY-keskukselle lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista (toimitetaan eri lähetekirjeellä nähtävilläoloajan päätyttyä) sekä kuntaa liittämään lausuntoonsa

- tiesuunnitelman käsittämälle alueelle hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista (yleiskaava, asemakaava tai ranta-asemakaava). Kaavaote kaavamääräyksineen tulee toimittaa jokaisesta kaavasta erikseen, pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä. Jos ajantasaiset kaavaotteet ja -määräykset sisältyvät nähtävillä asetettavaan suunnitelma-aineistoon, ei niitä tarvitse toimittaa lausunnon liitteenä uudelleen.

ELY-keskus pyytää Taipalsaaren kuntaa lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Tiesuunnitelmaa koskevat muistutukset toimitetaan ELY-keskukselle ennen nähtävänäoloajan päättymistä (LjMTL 27 §). ELY-keskus varaa kunnalle mahdollisuuden lausua suunnitelmasta tehdyistä muistutuksista (LjMTL 27 a §). ELY-keskus täydentää kunnan lausuntopyyntöä nähtävilläoloajan jälkeen, jos suunnitelmasta on jätetty kuntaa koskevia muistutuksia.

- Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeuksesta ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeus välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat. Tietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteisista kaavaa.

- Maantien 14784 suoja-alue ulotetaan 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskiviivasta. Suoja-alue voidaan osoittaa myös asemakaava-alueelle.

- Maantielle 14784 määrätään tiesuunnitelmassa liittymäkielto, ja sille sallitaan vain suunnitelman mukaiset liittymät. Maantielle 14784 voidaan myöntää lupa uuden yksityisen tien liittymän tai maatalousliittymän tekemiseen vain perustellusta syystä.

- Tiesuunnitelmassa ei päätetä maantien maatalousliittymistä. Niitä koskevat huomautukset tulee osoittaa suoraan ELY-keskukselle.

ELY-keskus pyytää Taipalsaaren kuntaa ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Kunnan tekemät vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen sekä suunnitelman nähtäville asettaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)
- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon (valtakunnallisen ja) alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?
- Kunnan lausunnon ajankohtana voimassa olevat tai valtuuston hyväksymät oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta- asemakaavat, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia tiesuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatusta, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Muuttaako kunta tarvittavat kaavat tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia?
- Laatiiko kunta tiesuunnitelman ratkaisuihin ja toteuttamiseen liittyvät omat suunnitelmansa sekä vastaako kunta suunnitelmien käsittelyprosessista hankkeen toteuttamisen edellyttämässä aikataulussa?
- Onko kunnalla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?
- Osallistuuko kunta maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla? Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu n. 4,4 M euroksi (MAKU-ind. 130, 2015 = 100, alv 0 %), josta kunnan osuudeksi esitetään n. 98 % euroa.
- Onko kunta valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- Suostuuko kunta vastaamaan yksityiseksi tieksi muuttuvan Y1 ja Y2 tien tienpidosta sekä sen erityistä hoitoa vaativien laitteiden ja rakenteiden kanavarakenteiden kunnossapidosta?

Taipalsaaren kunnan tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan:

Taipalsaaren kunnan näkökulmasta alueelle juuri hyväksytty osayleiskaavan päivitys on riittävä kaavoituksellinen toimenpide. Kanava ja sen ylittävä tieosuus on otettu kaavassa huomioon ja kaava on oikeusvaikutteinen.

Tiesuunnitelmassa sekä tie että silta on linjattu kulkemaan pääsääntöisesti kunnan omistamien tai sopimuksella hallittavien alueiden läpi. Taipalsaaren kunta luovuttaa tie- ja siltalinjauksen osalta alueet tien rakentamistarpeisiin.

Lausuntopyynnössä maantielle 14874, tiesuunnitelmassa mainitulle alueelle, asetetaan liittymäkielto.

Taipalsaaren kunnan toivetta parkki/levähdyspaikan rakentamisesta ei ole otettu huomioon ja siltä osin Taipalsaaren kunta ei ole suunnitelmaan tyytyväinen. Suunnittelun aiemmassa vaiheessa toive oli otettu huomioon, mutta jostain syystä ne on poistettu lopullisesta suunnitelmasta, vaikka kunnan kanta on tuotu selkeästi esiin.

Kutilan kanava ja sen yli tuleva silta tulevat olemaan kiinnostava kohde niin veneilijöille, autoilijoille kuin pyöräilijöillekin. Jos kanavan ja sillan läheisyyteen ei varata pysäköintiin sopivaa aluetta tai liittymää, niin pelkona on, että autoja mahdollisesti pysäköidään sellaisiin paikkoihin, jotka voivat vaarantaa liikennettä. Taipalsaaren kunnan mielipidettä ja toivetta tulee tältä osaa pyrkiä noudattamaan.

Kunta on tyytyväinen, että kevyenliikenteen väylä on otettu suunnitelmissa huomioon. Tämä varmasti lisää liikenneturvallisuutta alueella. Alue kuuluu Etelä-Karjalan polkupyöräilyreitistöön ja alueella liikkuu hyvin paljon kevyttä liikennettä moottoriajoneuvojen lisäksi.

Hankkeen yhteydessä on sovittu, että Taipalsaaren kunta vastaa hankkeen rakentamiskustannuksista, eli kunta hyväksyy siltä osin kustannustenjakotaulukon.

Tiesuunnittelussa on jo pyritty huomioimaan maisemointi, mutta tähän on syytä kiinnittää vielä tarkemmassa suunnittelussa huomiota.

Kuntaa pyydetään ottamaan kantaa, ottaako se hoitaakseen vanhan mantereentien linjauksen alle jäävät Y1 ja Y2 huoltotie osuudet kanavan ja pumppaamon rannalle. Taipalsaaren kunta voi ottaa nämä tieosuudet hoitaakseen.

Muilta osin Taipalsaaren kunnan teknisellä lautakunnalle ei ole suunnitelmista huomauttamista.

**Esittelijä**

Tekninen johtaja Samuli Kakko

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy pykälätekstin mukaisen lausunnon Maantien 14874 parantamisesta Kutilantaipaleen kohdalla.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyy pykälätekstin mukaisen lausunnon Maantien 14874 parantamisesta Kutilantaipaleen kohdalla.