



Taipalsaaren kunta
sähköisesti: kirjaamo@taipalsaari.fi

Lausuntopyyntö 18.6.2021

Kirkonkylän, Saimaanharjun ja Ketveleen osayleiskaavan luonnosvaihe

Suunnittelualue käsittää Taipalsaaren kirkonkylän, Saimaanharjun ja Ketveleen alueet sekä haja-asutusalueita Hirviniemen, Muukkolan ja Heikkolan alueilta sekä saaria ja vesialuetta. Osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa kaupungin läheinen maaseutu sellaisena kuin se parhaimmillaan voi olla. Osayleiskaava toimii mm. kunnan rakennusvalvonnan ohjausvälineenä, joten siinä määritellään suuntaviivat uudisrakentamisen laajuudesta ja sijoittelusta, ohjataan haja-asutusalueiden rakentamista ja osoitetaan nykyisen yhdyskuntarakenteen tiivistämispaikat. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteiseksi.

Väylävirasto on tutustunut osayleiskaavaluonnokseen vesiväylien näkökulmasta. Kaava-alueella sijaitsevat Väyläviraston ylläpitämät väylät on merkitty kaavakartalle. Väylien varrella on kiinteitä merenkulun turvalaitteita - linjatauluja ja kummeleita - joiden sijainti ja näkemäalueet väylille on huomioitava ranta-alueita kaavoitettaessa. Rantarakenteiden suunnittelussa, sijoittamisessa sekä toteuttamisessa tulee huomioida vesiliikenteen aiheuttama aallokko ja rantaerosio. Väylävirastolla ei ole kaavoituksen tässä vaiheessa muuta lausuttavaa.

Maanteiden osalta lausunnon antaa toimivaltainen ELY-keskus.

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.
Väylävirastossa asian on ratkaissut Osastonjohtaja Jaakko Knuutila ja esitellyt
Asiantuntija, vesiväylänpito Henna Uronen.*

Tiedoksi Olli Holm
Tero Sikiö



ASIAKIRJA

Tämä asiakirja on allekirjoitettu Väyläviraston sähköisen allekirjoituksen palvelussa. Voit varmistaa Adobe Acrobatilla sähköisen allekirjoituksen eheyden.

ALLEKIRJOITUKSET

Allekirjoittaja	Jaakko Knuutila
Allekirjoitusaika	23.06.2021 10:03

Allekirjoittaja	Henna Uronen
Allekirjoitusaika	23.06.2021 12:33

ASIAKIRJAT

Asiakirja	Lausunto Taipalsaaren Kirkonkylän, Saimaanharjun ja Ketveleen osayk luonnoksesta.pdf
-----------	--