

Tarjous AP tontista Taljatiellä

Kh 15.08.2022 § 300

Valmistelija Samuli Kakko, tekninen johtaja
p. 040 774 9252
samuli.kakko@taipalsaari.fi

Taipalsaaren kunta on saanut tarjouksen Konstussa Taljatiellä sijaitsevasta AP-tontista (asuinpientalo). Tontilla on kokoa n. 2640 m² ja rakennus-oikeutta on 600 m². Tontista on tarjottu 16 500 € ja tarjouksen jättänyt Kari Virtanen / K&K Virtanen Oy. Tarjottu hinta on 6,25 €/m². Tontti on vanhan Konstun kaavan alueella ja tontille on tehty valmiiksi vesi ja viemäriiitymät. Tarjottu hinta on suhteessa samalla tasolla kuin Pappilanniemen alueella olevat AP-tontit. Hintatarjouksen lisäksi ostajalle kuuluu tontin lohkomiskulut.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle tarjouksen hyväksymistä.

Päätös Hyväksyttiin.

Kv 20.09.2022 § 51
45/10.00.02.00/2022

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy ostotarjouksen Konstussa Taljatiellä sijaitsevasta 2640 m²:n suuruisesta AP-tontista (asuinpientalo) kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Päätös Iliko B. Voipio esitti, että asia jätetään pöydälle. Leo Peuha kannatti Voipion esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kannatettu esitys pöydälle jättämisestä, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti äänestyksen toteuttamisesta, että suoritetaan nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja esitti äänestettäväksi siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät JAA ja että ne, jotka kannattavat Voipion esitystä äänestävät EI. Äänestystapaesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 19 JAA-ääntä (Ahola, Arponen, Haapamäki, Heikkinen, Häkkinen, Karhu, Kolhonen Ilpo, Kolhonen Sanna, Kortelainen, Kukkonen, Kuokka, Laine, Lohi, Mikkonen, Oikkonen, Parta, Pöysti, Rehunen ja Taskila), 3 EI-ääntä (Voipio, Peuha ja Arponen) ja 2 tyhjää ääntä (Kuokka ja Tiitto).

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan.

Kunnanvaltuusto hyväksyi ostotarjouksen Konstussa Taljatiellä sijaitsevasta 2464 m²:n suuruisesta AP-tontista (asuinpienalo) kunnanhallituksen esityksen mukaisesti tarkaentaen teknisenä korjauksena tontin neliömäärän liiteaineiston mukaiseksi.