

## Maankäyttösopimus Kirkonkylän asemakaava-alue, kortteli 108 ja katualue

Tekla 24.11.2022 § 226  
169/10.00.02.03/2022

**Valmistelija** Antti Hirvikallio, maankäyttöinsinööri  
p. 040 835 7826  
antti.hirvikallio@taipalsaari.fi

Maankäyttöinsinööri ja maanomistaja ovat neuvotelleet liitteen mukaisen maankäyttösopimusken asemakaavaehdotuksen mukaisesta korttelialueesta ja katualueesta.

Sopimuksen mukaiset pääkohdat: Maanomistaja luovuttaa korvauksetta katualueen kunnalle ja maksaa kunnalle kaavan laadinnasta kunnalle korvauksen. Maanomistajan velvollisuudeksi jää tontin rakentaminen tai luovuttaminen rakennettavaksi.

Maankäyttösopimus astuu voimaan, kun kaavan laajennus tulee lainvoimaiseksi.

**Esittelijä** Tekninen johtaja Samuli Kakko

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta hyväksyy allekirjoitettavaksi liitteen mukaisen maankäyttösopimuksen.

**Päätös** Tekninen lautakunta hyväksyy allekirjoitettavaksi liitteen mukaisen maankäyttösopimuksen.