

## **Kaavoitettujen tonttien hinnoittelu tiloilta 831-409-1-921 ja 831-409-1-1059**

Kh 19.04.2022 § 79  
45/10.00.02.00/2022

**Valmistelija** Samuli Kakko, tekninen johtaja  
p. 040 774 9252  
samuli.kakko@taipalsaari.fi

Jauhialantien varressa tilalla 831-409-1-921 korttelissa 140, tontti 3 on hinnoittelematon tontti. Kahdesta muusta vieressä olevasta tontista on tehty tarjous á 10 000 € (kymmenentuhatta euroa). Korttelin kolmas tontti olisi hyvä hinnoitella samalla tavalla 10 000 € ja lisäksi ostajalle tulisi lohkomiskulut.

Jauhialantien varressa tilalla 831-409-1-1059 on myös yksi hinnoittelematon teollisuustontti. Tontti ulottuu tilan 831-409-1-711 puolelle ja muodostaa kokonaisuutena noin 2400 m<sup>2</sup> kokoisen teollisuusrakennuksen mahdollistavan määräalan. Määräalalle olisi hyvä määritellä hinta. Hinnaksi esitetään 3 €/m<sup>2</sup> (kolme euroa) ja lisäksi ostajalle tulisi lohkomiskulut.

**Esittelijä** Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

**Päätösehdotus** Taipalsaaren kunnanhallitus hyväksyy vapaana olevien tonttien hinnoittelun selostusosan mukaisesti ja esittää näitä hyväksyttäväksi Taipalsaaren kunnanvaltuustolle.

**Päätös** Hyväksyttiin.