

**Lähettäjä:** Strandberg Benjamin <[Benjamin.Strandberg@kuntaliitto.fi](mailto:Benjamin.Strandberg@kuntaliitto.fi)>

**Päiväys:** 20. lokakuuta 2021 klo 11.08.06 UTC+3

**Vastaanottaja:** [talous-l@listserv.kuntaliitto.fi](mailto:talous-l@listserv.kuntaliitto.fi)

**Aihe:** [Talous-l] **Kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit 2022 ilmoitetaan sähköisesti 17.11.2021 mennessä**

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). **Vuoden 2022 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään keskiviikkona marraskuun 17. päivänä 2021.**

Määräajan ja menettelytavan noudattaminen on erittäin tärkeää. Vuoden 2022 verokorttien laskenta-ajo käynnistyy marraskuun lopussa. Jos kunta ei ole ilmoittanut tietoja määräajassa, käytetään vuoden 2022 ennakkoperinnässä vuoden 2021 veroprosenttia koko vuoden ajan.

**Verohallinto on lähettänyt veroprosenttien keruutapaan liittyvät tarkemmat ohjeet sähköisesti 19.10.2021 kuntien kirjaamoihin sekä niille henkilöille, jotka viime vuonna ilmoittivat kunnan veroprosentin.**

Tuloveroprosentti vuodelle 2022 ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

On syytä huomioida, että vuodelle 2022 määrätty tuloveroprosentti määrittää myös vuoden 2023 tuloveroprosentin, koska Manner-Suomen kunnat eivät voi muuttaa tuloveroprosenttejaan syksyllä 2022. Sote-uudistuksen yhteydessä vuodelle 2023 tehtävä veroprosenttileikkaus tehdään vuoden 2022 tuloveroprosenteista. Viimeisimmän laskelman mukaan tuloveroprosentteja leikattaisiin 12,39 % -yksiköllä. Lopullinen leikattava prosenttiosuus selviää keväällä 2022.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan puolestaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2022 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä välillä** 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Ilmoitus suositellaan tehtäväksi välittömästi valtuuston päätettyä veroprosenteista. Sähköinen ilmoitus Verohallintoon tulee tehdä viimeistään keskiviikkona 17.11.2021.

**Lisätietoja Kuntaliitossa antavat:**

Pekka Montell

puh. 044 085 1738

[pekka.montell@kuntaliitto.fi](mailto:pekka.montell@kuntaliitto.fi)

Benjamin Strandberg

puh. 050 594 0603

[benjamin.strandberg@kuntaliitto.fi](mailto:benjamin.strandberg@kuntaliitto.fi)