



Taipalsaaren kunta
Kellomäentie 1
54920 Taipalsaari

Taipalsaaren kunnan lausuntopyyntö 22.2.2021

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto koskien Kattelussaari-Jänkäsalo osayleiskaavan ajantasaistaminen ja laajennus, kaavaluonnos, Taipalsaari

Lausuntopyyntö

Taipalsaaren kunta on pyytänyt 22.2.2021 Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (myöhemmin ELY-keskus) lausuntoa koskien Kattelussaari-Jänkäsalo osayleiskaavan ajantasaistaminen ja laajennus.

Suunnittelualue sijaitsee Taipalsaaren kunnassa Etelä-Karjalassa Suur-Saimaan alueelle. Alue rajautuu etelässä ja idässä Lappeenrannan kaupunkiin, lännessä Paarmalan, Kirvesniemen, Pakkalan, Rehulan, Laukniemen ja Kuhalan kyliin ja pohjoisessa linjalle Kapaluoto - Koivusaari - Suuri Jänkäsalo - Kangas-Teijo. Yleiskaava-alueen pinta-ala on noin 95 km².

Kunnan asettamat päätavoitteet suunnittelulle ovat myönnettyjen poikkeamislupien huomioiminen, havaittujen virheiden korjaaminen, rakennuspaikkojen laajennukset ja siirrot, rakennuspaikkojen käyttötarkoitusten muutosten tutkiminen loma-asumisesta vakituiseen asumiseen, kaavamerkintöjen ja määräysten päivittäminen sekä Kutilan kanavan toteuttaminen maankäytöllisesti. Lisäksi tavoitteita ovat norpan suojelun turvaaminen kaavaratkaisuilla sekä Kutilan kanavan rakentamisen mahdollistaminen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on 22.7.2020 antanut lausunnon koskien osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa Kattelussaari - Jänkäsalo osayleiskaavan ajantasaistaminen ja laajentaminen. Kaakkois-Suomen ELY-keskus esittää vielä muutamia seikkoja, joilla osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voisi täydentää.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voisi lisätä kohtaan 3 *suunnittelun lähtökohdat*, mikä on suunnittelualan asemakaavallinen tilanne. Lisäksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa voisi tuoda esille kohdassa 3.5

Rakennusjärjestys, että Taipalsaaren kunta on päivittämässä rakennusjärjestystä. Nämä kaksi edellä mainittua seikkaa tuodaan kaavaluonnoksen kaavaselostuksessa esille.

Kaavoituksesta

Erillispientalojen alue (AO) ja loma-asuntoalue (RA) kaavamerkintöihin lisätään, että "*rakennuspaikalle sallittu kokonaiskerrosala saa olla enintään 8 % rakennuspaikan pinta-alasta*". Eräistä vanhoista ja pienehköistä rakennuspaikoista johtuen lisäys on perusteltu.

Kaavaselostuksessa kohdassa 5.1.7 *Muutokset kaavamerkintöihin* on loma-asuntoalue (RA) sanottu, että "*Kaavamääräyksistä poistetaan rakennuspaikan pinta-alavaade saarista 5 000 m². Uuden muodostettavan uuden paikan pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m²*". Kun otetaan huomioon maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999, myöhemmin MRL) 116 §:n sisältö, voidaan muutosta rakennuspaikan koon osalta pitää hyväksyttävänä, jos pienemmässä rakennuspaikan koossa voidaan ottaa huomioon, ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Lisäksi rakennukset on voitava sijoittaa riittävälle etäisyydelle kiinteistön rajoista, yleisistä teistä ja naapurin maasta.

Kattelussaari - Jänkäsalo osayleiskaavan voimassa olevassa kaavamerkinnöistä on nyt lausunnon kohteena olevaan kaavaan siirretty kaavamerkintä arvokas harjualue (ah). Kaavamerkinnän mukaan: "*Alueella on voimassa maa-ainelain 3 §:n mukaiset aineiden ottamista koskevat rajoitukset. Alueen maisemakuvaa muuttavat toimenpiteet vaativat MRL 128 §:n mukaisen maisematyöluvan*". Kyseisen kaavamerkinnän sisältöä ehdotetaan vielä pohdittavaksi. Hallituksen esityksen (HE 251/2016 vp.) yksityiskohtaisten perustelujen mukaan MRL 128 §:n osalta sanotaan seuraavaa: "*Yleiskaava-alueella maisematyölupaa ei voisi määrätä koskemaan puiden kaatamista maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi osoitetulla alueella. Ehdotettu muutos koskisi metsän hakkuuta ja siihen liittyviä metsätaloustoimenpiteitä. Esimerkiksi metsänuudistamiseen liittyvään maanmuokkaukseen ei tarvittaisi maisematyölupaa. Maa- ja metsätalousvaltaisella alueella tarkoitettaisiin yleiskaavan M-alkuisia aluevarausmerkintöjä. Näille alueille ei olisi mahdollista sisällyttää sellaisia rasteri-, kohde- tai viivamerkintöjä, joihin kohdistuisi maisematyölupavelvoite*". Kun tarkastellaan Kattelussaari - Jänkäsalo kaavakarttaa, voidaan havaita, että ah-merkinnän sisäpuolelle jää muun muassa M- alkuisia kaavamerkintöjä (M, M-1, MU). Näiden osalta arvokas harjualueen kaavamerkinnässä oleva vaatimus MRL 128 §:n mukaisesta maisematyöluvasta on MRL 128 §:n sisällön osalta ristiriidassa. Tämä ristiriita tulee poistaa. Kattelussaaren Päihäniemen arvokkaan harjualueen merkintää tulee myös tarkastella, sillä Kurpanniemen yläpuolella näyttäisi olevan ah-merkinnän sijaan "av-merkintä".

Kattelussaari - Jänkäsalo osayleiskaavan ajantasaistamisen ja laajennuksen yhdeksi päätavoitteeksi on asetettu rakennuspaikkojen käyttötarkoitusten muutosten tutkiminen loma-asumisesta vakituiseen asumiseen. Muutoksessa tulee ottaa huomioon MRL 35 §:n sisältö

31.3.2021

yleiskaavan tarkoituksesta. Lisäksi huomioon tulee ottaa myös MRL 39 §:n sisältö yleiskaavan sisältövaatimuksista. MRL 39 §:n sisältöön on kytketty näkemys siitä, että ilmastonmuutoksen hillinnän näkökulmasta on edullista toteuttaa tiivistä yhdyskuntarakennetta esimerkiksi maankäytön ratkaisulla hillittää etäisyyksien kasvua, hyödynnetään olemassa olevat rakenteet, täydennysrakennetaan sekä käyttötarkoituksen muutoksilla hyödynnetään nykyistä rakennuskantaa.

Kaavakarttaa tarkastelemalla rakennuspaikkojen muutoksia on kaavassa osoitettu varsin hajanaisesti. Kun lomarakennuspaikkojen käyttötarkoitusta muutetaan vakituisen asumisen rakennuspaikoiksi, saattaa muuttaminen aiheuttaa yhdyskuntarakenteen hajautumista. Jos rannoille halutaan osoittaa vakituista asutusta kaavassa, tulee muun muassa kiinnittää huomiota seuraaviin seikkoihin: alueella olevan pysyvän asutuksen määrään ja sijaintiin, rakennuspaikan aikaisempaan käyttöön asuinpaikkana, palvelujen sijaintiin ja liikkuvien palveluiden järjestämismahdollisuuksiin, alueen asemaan yhdyskuntarakenteessa, palo- ja pelastustoimen kannalta riittäviin kulkuyhteyksiin, tietön kuntoon ja laatuun, vesi- ja jätehuollon järjestämismahdollisuuksiin sekä maiseman ja luonnonolojen herkkyydestä johtuviin rajoituksiin. Kaavamuutoksessa tulee käyttötarkoitusten muutosten osalta ottaa huomioon myös alueen maankäytölliset tarpeet sekä maanomistajien yhdenvertainen kohtelu.

Kaavamerkinnoista ja -määräyksistä näyttäisi puuttuvan selitteet, että mitä ovat kaavakartalla rakennuspaikkojen kohdalla näkyvät mustat sekä punaiset pallot ja neliöt. Voimassa olevassa kaavassa punaiset pallot tarkoittavat uutta loma-asunnon rakennuspaikkaa sekä neliö uutta vakituisen asunnon rakennuspaikkaa. Puolestaan mustat pallot olemassa olevaa loma-asunnon rakennuspaikkaa ja neliö olemassa oleva vakituisen asunnon rakennuspaikka. Kaavaselostuksen kohdassa 3.5 *Mitoitus* on sanottu, että "*Yleiskaavasta on puuttunut muutamia laillisesti rakennettuja rakennuspaikkoja. Näiden lisääminen tietysti muuttaa hieman laskennallista rakennustiheyttä, mutta muutos on marginaalinen*". Lisäksi selostuksen kohdassa 5.1.4 *Rakennuspaikkojen lisäykset ja poistot* on sanottu, että "*Olemassa olevan yleiskaavan mitoitus ei ole tällä kaavan ajantasaistuksella avattu. Rakennuspaikkoja on lisätty yhteensä seitsemän kappaletta*". Kun voimassa olevaa kaavakarttaa sekä nyt kyseessä olevaa kaavakarttaa vertailee, näyttää sille, että uusia loma-asunnon sekä vakituisen asunnon rakennuspaikkoja on tullut enemmän, kuin mitä kaavaselostuksesta käy ilmi. Kaavakarttoja vertaamalla vaikuttaa sille, että osa symboleista on siirretty suoraan päivityksen kaavakarttaan. Tämän osalta kaavakarttaan sekä kaavamerkintöihin ja -määräyksiin tulee vielä kiinnittää huomiota.

Kaavamuutoksen kaavakartalla on saari nimeltä Kotka, joka on kaavassa osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on ympäristöarvoja (MY). Lisäksi verrattuna voimassa olevaan kaavaan saarelle on osoitettu kaksi ilmeisesti uutta loma-asuntoaluetta (RA). Näiltä loma-asuntoalueilta puuttuvat edellisessä kappaleessa mainitut symbolit.

Kaavaselostuksen kohdassa 3.2 *Voimassa oleva kaava ja kaavahistoria* sekä selostuksen kohdassa 3.6 *Yleiskaava* on ristiriita voimassa olevan

31.3.2021

yleiskaavan tietojen osalta. Tämä ristiriita tulee oikaista kaavaselostukseen.

Luonto

Kiinteistöltä 831-401-434 on merkitty valtion korvattavaksi rakennuspaikka Suuren Jänkäsalon Työnmäenniemessä. Rakennusoikeuden korvaaminen voidaan toteuttaa vain luonnonsuojelualueen perustamisen kautta. Kiinteistö on merkitty kaavakartassa maa- ja metsätalousvaltainen alue rantavyöhykkeellä (M-1). Kiinteistön kohdalla kaavamerkintää tulee vielä miettiä. Kiinteistö suositellaan merkittävän luonnonsuojelualueeksi (SL) tai muuksi vastaavaksi, kuten esimerkiksi maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on ympäristöarvoja (MY). Maa- ja metsätalousvaltainen alue rantavyöhykkeellä (M-1) ei sovellu kyseiselle kiinteistölle, koska kaavamerkinnässä on sallittu rakentaminen, joka ei ole saimaannorpan suojelun kannalta hyväksyttävää.

Kaavaselostuksen kohdassa 3.3. *Maisema ja luonnonympäristö* tulee mainita, että Kattelussaari-Päihäniemi kuuluu valtakunnalliseen harjijensuojeluohjelmaan.

Kaavakartassa on Päihänniemen Kurpanlahden rannalle osoitettu uusia erillispientalojen alueen (AO) rakennuspaikkoja. Rakennuspaikoille on myös osoitettu erillinen saunan rakennuspaikka (vihreä kolmio). Kaavaselostuksessa on kohdassa 5.2.1.1 *Ranta-asemakaava-alueet* sanottu seuraavaa: "*Ranta-asemakaava-alueet on kaavassa osoitettu merkinnällä Rak ranta-asemakaava-alue. Yleiskaavassa ranta-asemakaava-alueelle osoitetut aluevaraukset tulee ottaa huomioon ranta-asemakaavaa muutettaessa. Jos ranta-asemakaava kumotaan, ohjaa alueen maankäyttöä yleiskaava. Päihänniemen ranta-asemakaavassa varaudutaan kaavan osittaiseen kumoamiseen. Sen yleiskaavan osoittamaan ranta-asemakaavaan rajausta on pienennetty alueen eteläosasta*". Voimassa olevassa ja kumottavaksi osin tarkoitettussa Päihänniemen rantakaavassa kyseiselle alueelle on osoitettu kolme rakennuspaikkaa loma-asuntojen alue (RA-2). Kaavamerkinnän mukaan: "*Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään kaavassa osoitetun K-M² suuruisen 1½ kerroksisen loma-asunnon ja erillisen 60 K-M² suuruisen yksikerroksisen saunarakennuksen*". Rantakaavassa alue on merkitty myös lähivirkistysalueeksi (VL), uimaranta-alueeksi (VV) sekä maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta (MU). Verrattuna voimassa olevaan asemakaavaan, lomarakennuspaikat muutetaan yleiskaavaan vakituisen asumisen paikoiksi. Suunnitellut erillispientalojen rakennuspaikat (AO) sijoittuvat valtakunnallisesti arvokkaalle harjualueelle. Kaavaselostuksessa ei ole tuotu esille, että miten rakennuspaikkoja luotaessa on tämä otettu huomioon arvokas harjualue.

Kaavamuutoksen kaavakartalla on saari, jonka nimi on Myllärisen Marjo. Kyseinen saari on osoitettu kaavassa luonnonsuojelualueeksi (SL). Saareen on soitettu kaavalla myös viisi laskennallista rakennuspaikkaa, joka on tarkoitettu valtion hankinta- tai korvauspäätöksen perustaksi.

31.3.2021

Rakennuspaikkojen osalta tulisi tutkia olisiko korvattavat rakennuspaikat mahdollista sijoittaa muualle tämän osayleiskaavan alueelle.

Harjualue

Kaava-alueen Kattelussaaren puoleinen osa-alue sijoittuu osittain Päihäniemi ja Kattelussaari harjualueelle (harjualueetunnus = 83103), joka on arvioitu Etelä-Karjalan POSKI-projektissa (Pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittaminen - Etelä-Karjalan loppuraportti, 2008) valtakunnallisesti arvokkaaksi kohteeksi (arvoluokka 2). Päihäniemi ja Kattelussaari harjualue kuuluu myös valtakunnalliseen vuonna 1984 laadittuun harjijensuojeluohjelmaan. Kaavan sijoittuminen arvokkaalle harjualueelle on huomioitu kaavakartalla, jossa harjualueen rajaus vastaa harjijensuojeluohjelman rajausta. POSKI-projektin harjualueerajaus eroaa hieman harjijensuojeluohjelman rajauksesta. Molempien rajausten rinnakkainen esittäminen kaavakartalla ei ole kuitenkaan välttämättä tarpeen. Harjualueen tarkka nimi Päihäniemi ja Kattelussaari on syytä korjata kaavaselostukseen. Samalla kaavaselostukseen on hyvä myös lisätä harjualueen arvoluokka 2, jolla kuvataan valtakunnallisesti arvokkaita kohteita, sekä tieto alueen kuulumisesta valtakunnalliseen harjijensuojeluohjelmaan. ELY-keskus esittää, että harjualueen tiedot merkitään kaavaselostuksen kappaleen 3.3 *Maisema ja luonnonympäristö* yhteyteen.

Yleiskaavan muutoksella ei lisätä rakennuspaikkoja Päihäniemi ja Kattelussaari harjualueelle. Olemassa olevan yleiskaavan tavoin kaavamuutos kuitenkin mahdollistaa uusien loma-asuntojen rakentamisen harjualueen rantavyöhykkeelle. Arvokkaiden harjualueiden luonto- ja maisema-arvojen säilymisen turvaamisessa keskeistä on, että niiden luonteenomaiset, omaleimaiset tai erikoiset geologiset, geomorfologiset ja maisemalliset erityispiirteet eivät merkittävästi muutu. Rakennussuunnittelussa ja rakennusten mitoituksessa ja sijoittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että harjualueen maisema-arvoja ja geologisia erityispiirteitä ei heikennetä. ELY-keskus katsoo, että mikäli uusien loma-asuntoalueiden rakentaminen toteutetaan luontoa ja harjualueen pinnanmuotoja mahdollisimman vähän muokkaavin toimenpitein, kaavalla ei ole merkittävää haitallista vaikutusta Päihäniemi ja Kattelussaari harjualueen geologisiin suojeluarvoihin.

Vesihuolto

Kaavamääräykset talousveden hankinnasta ja jätevesien käsittelystä ovat riittäviä.

Hulevedet

Kaavamerkinnoissä ja -määräyksissä tai kaavaselostuksessa ei ole huomioitu hulevesiä. Kaakkois-Suomen ELY-keskus ehdottaa harkittavaksi, tulisiko hulevesien hallinnasta olla maininta kaavassa.

Pohjavedet

Kaava-alueen osittainen sijoittuminen pohjavesialueille on huomioitu kaavaselostuksessa ja kaavamääräyksissä. Jänkäsalojen puoleisen osa-alueen kaavakartalle ei ole kuitenkaan merkitty Saimaanrannan lomakylän (0583111) ja Kutilankylän (0583118) pohjavesialueiden rajauksia. Pohjavesialueiden rajaukset tulee lisätä kaavakartalle. Kaavaselostukseen kappaleeseen 3.3.2 *Vesihuolto* tulee myös lisätä Kattelussaaren pohjavesialueen luokitus (II-luokka, vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue).

Kaakkois-Suomen ELY-keskus tarkistaa parhaillaan Taipalsaaren pohjavesialueita vesienhoitolain (laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä, 1299/2004) mukaisesti. Tarkistustyön myötä pohjavesialueiden luokituksiin ja rajauksiin voi tulla muutoksia. Asia tulee kirjata kaavaselostukseen.

Liikenne

Kaavamuutoksen aiheuttamien maankäytön muutosten aiheuttamat muutokset liikenteessä valtion tieverkolla ovat vähäiset. Muutokset liikenteeseen jakautuvat laajalle alueelle eikä odotettavissa ole havaittavia vaikutuksia turvallisuuteen, sujuvuuteen tai liikenteen aiheuttamiin haittoihin.

Kulttuuriympäristö

Osayleiskaavan ajantasaistamisen ja laajentamisen yhteydessä kaavamerkinntä tulee muuttaa yleisesti käytettyjen merkintöjen mukaisiksi (Yleiskaavamerkinntät ja -määräykset, opas 11, Ympäristöministeriö 2003). Kulttuuriympäristön merkintöjen osalta tämä tarkoittaa maisema-aluemerkinnän muuttamista muotoon *ma*. Määräykseen olisi perusteltua lisätä määritelmän alueen arvosta, kuten esimerkiksi paikallinen. Samoin merkinnöissä tulee käyttää oppaan mukaisia värejä.

Maakuntakaavassa esitetty maakunnallisesti merkittävä kulttuurihistoriallinen ympäristö, salpalinja, on esitetty laaja-alaisena vyöhykemäisenä. Yleiskaavassa on kaavan tarkkuus huomioiden esitetty pienempialaisena tietyt salpalinjan kohteet. Kaavaselostuksessa on kohdassa 5.2.2 *Osa-alueiden erityisominaisuuksia ilmaisevat merkinnät* mainittu näiden olevan ”*parhaina kokonaisuuksina säilyneet Salpalinjan kohteet*”. Kaavaselostusta tulee täydentää, jotta selviää millä kriteereillä nämä kohteet on valittu ja onko rakenteita myös muualla kaava-alueella. Linjaus on mahdollisesti tehty edellistä yleiskaavaa valmisteltaessa, mutta nyt kaavaa avattaessa tulee tarpeellinen tieto lisätä kaavaselostukseen.

Tulva

Yleisissä kaavamääräyksissä on esitetty alimman rakentamiskorkeuden yhteydessä määrittäysperusteena 1/100a tulva sekä erikseen Saimaan

31.3.2021

rannalle taso N2000+ 78,0 m. Yleiskaavan kaava-alueella ei ole Saimaan lisäksi muita merkittäviä vesistöjä, joten selkeyden vuoksi määräys voisi perustua ainoastaan tasoon N2000+ 78,0. Yleisinä periaatteina myös muut esitetyt alimpiin rakentamiskorkeuksiin liittyvät maininnat ovat kuitenkin oikeita. Erityisesti Saimaalle esitetty alin rakentamiskorkeus huomioi Saimaan erityispiirteet sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksen.

Kaavaselostuksessa todetaan, että yleiseen tieverkkoon ei ole tarpeen tehdä kaavan perusteella muutoksia. Yleisenä huomiona tulviin varautumiseen liittyen ELY-keskus kuitenkin toteaa, että loma-asumisen ja pysyvän asutuksen lisääntymisen myötä myös tulvan aikana mahdollisesti saarroksiin jäävien (ilman tie/lossiyhteyttä jäävien) asukkaiden määrä kasvaa. Tulvatilanteet voivat kestää Saimaalla pitkän aikaa, joten tieyhteyksien liikennöitävyys tulvan aikana olisi hyvä mahdollisuuksien mukaan huomioida teiden muutos- ja parannustöiden yhteydessä sekä mahdollisten uusien yhteyksien suunnittelussa. Karttatarkastelun perusteella harvinaisen tulvan aikana veden alle jääviä nykyisiä teitä ovat Suuri Jänkäsalossa mm. Lahdenpohjantie Työmäennimeen/Hiekkaniemeen (erittäin harvinaisen tulvan tilanteessa mahdollisesti myös Kerniementie) sekä Kattelussaassa Päihänniementien Kylälahden kohdalla ja Kaislahdentie.

Pintavedet ja vesien hoito

ELY-keskuksen vesistö-yksikkö toteaa Kutilassa kanavalle varatun kaistaleen olevan OK, ja itse Kutilan kanavan palvelevan pumppausvaihtoehdolla A2b Maaveden ekologisen tilan kohentamista välttävistä tilasta kohti hyvää ekologista tilaa. Kanava ei aiheuta muutoksia kohdealueen vesistöjen hydromorfologiseen tilaan ja luokitukseen.

Kunnilla on mahdollisuus antaa ympäristönsuojelulakiin perustuvia tarkentavia ympäristönsuojelumääräyksiä vesiensuojelun kannalta herkille vesistö/valuma-alueille, jollaiseksi koko Suur-Saimaan alue voidaan lukea. Sivulla 32 kirjoitetun rantavyöhykkeen puuston säilyttämisen ”*Rakennuspaikkojen rantavyöhykkeen puusto tulee pääosin säilyttää*” jatkeeksi voisi muotoilla ajatukseltaan jotain seuraavan sisältöistä: ”*Vesirajan kasvillisuudella ja luonnonmukaiseksi muotoutuneella rantapenkereellä on merkittävä hoidetuilta ja lannoitettavilta piha-alueilta ravinteiden pääsyä järveen ehkäisevä vaikutus. Näin ollen rantavyöhykkeen säilyttämistä täysin muokkaamattomana laituri- ja venerantoja lukuun ottamatta tulee tavoitella vähintään viiden metrin leveydeltä. Tämän vyöhykkeen ulkopuolella on alkuperäistä kasvillisuutta säilytettävä rakennusten ja rannan välissä, ja puiden harventaminen on sallittua. Viherrakentamisessa voisi uusien nurmialueiden asemasta metsäisille rannoille perustettavilla piha-alueilla suosia ns. kunttaa, mikä vähentäisi lannoitustarpeen minimiin. Kunttavarvusto on juurruttuaan nurmikkaa ekologisempi ja soveltuisi maisemaan erityisesti kangasmaa-alueilla.*”

31.3.2021

Lopuksi

Yleiskaavamuutoksesta voisi olla hyvä käydä viranomaisneuvottelu tai työpalaveri ennen yleiskaavan viemistä ehdotuksena nähtäville.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt alueidenkäytön asiantuntija Suvi Karppinen ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Pertti Perttola.

Tiedoksi

Etelä-Karjalan liitto
Etelä-Karjalan museo
Lappeenrannan seudun ympäristötoimi

Tämä asiakirja KASELY/1116/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KASELY/1116/2020 har godkänts elektroniskt

Karppinen Suvi 31.03.2021 13:52

Perttola Pertti 31.03.2021 13:52