

50 Tekniset palvelut

500 Teknisten palveluiden hallinto

Taipalsaaren kunta	TA-alkup	TA-muutos	TA + muutos	Tot. euro	Tot-%	Jäljellä
Kesäkuu 2021						
500 Teknisten palveluiden hallinto						
* Toimintatuotot	8 800	0	8 800	0,00	0	8 800,00
* Toimintakulut	-965 433	0	-965 433	-476 107,56	49	-489 325,44
Toimintakate	-956 633	0	-956 633	-476 107,56	50	-480 525,44

Tehtäväalueen tavoitteet

- Teknisten palveluiden ja tukipalveluiden järjestäminen
- Pappilanniemen satamahankkeet toteutus valmiiksi

Talouden ja tavoitteiden raportointi

Alkuvuosi 2021 on ollut koronoineen ja toimintojen järjestämisineen hankala vuosi. Henkilöstön poissaolot ovat kuormittaneet toimialaa voimakkaasti ja kaikkia suunniteltuja tehtäviä ei ole saatu hoidettua suunnitelmallisesti.

Teknisten palveluiden ja tukipalveluselvitystä tehtiin kiinteistön- ja yleisten alueiden hoidon, sekä siivouspalveluiden toimesta. Selvitykset avattiin kunnanvaltuustolle ja hallitukselle ja tekninen lautakunta päätyi, että mitään muutoksia teknisen toimen tukipalveluiden osalta ei tehdä.

Pappilanniemen satamanhanke on käynnistetty ja patovallin rakennustyöt suoritetaan joulukuun 2021 mennessä

510 Kaavoitus

Taipalsaaren kunta	TA-alkup	TA-muutos	TA + muutos	Tot. euro	Tot-%	Jäljellä
Kesäkuu 2021						
510 Kaavoitus						
* Toimintatuotot	34 000	0	34 000	14 938,87	44	19 061,13
* Toimintakulut	-128 738	0	-128 738	-44 293,77	34	-84 444,23
Toimintakate	-94 738	0	-94 738	-29 354,90	31	-65 383,10

Tehtäväalueen tavoitteet

- Yrityspuistokaavan hyväksyminen
- Jänkasalo- Kattelussaari kaavan hyväksyminen
- Taajamakaavan luonnosvaihe

Talouden ja tavoitteiden raportointi

Kaava-asioita on saatu kuluvan kevään aikana runsaasti eteenpäin suunnitelmien mukaisesti.

Yrityspuistokaavan laatiminen on aloitettu ja ensimmäiset luonnokset käsitelty teknisessä lautakunnassa

Jänkasalo- Kattelussaari kaava ei tule valmistumaan 2021 puolella, valmistunee keväällä 2022.

Taajamakaavan luonnosvaiheen kuuleminen on käynnistetty.

570 Rakennusvalvonta- ja lupapalvelut

Taipalsaaren kunta		TA-alkup	TA-muutos	TA + muutos	Tot. euro	Tot-%	Jäljellä
Kesäkuu 2021							
570	Rakennusvalvonta- ja lupapalv.						
*	Toimintatuotot	73 500	0	73 500	33 339,14	45	40 160,86
*	Toimintakulut	-166 390	0	-166 390	-89 467,14	54	-76 922,86
	Toimintakate	-92 890	0	-92 890	-56 128,00	60	-36 762,00

Tehtäväalueen tavoitteet

- 75 % lupahakemuksista saapuu sähköisesti rakennusvalvontaan.
- Kiinteistötietojen tarkastushankkeen loppuun saattaminen
- Rakennusvalvonnan arkistoinnin digitoinnin aloittaminen

Talouden ja tavoitteiden raportointi

Rakennusvalvonnassa on tapahtunut paljon muutoksia kuluneen vuoden aikana. Alkuvuodesta 2021 silloinen rakennusvalvoja irtisanoutui ja Tekninen lautakunta joutui valitsemaan uutta rakennustarkastajaa kahteen kertaan. Uusi rakennustarkastaja aloitti tehtävässään kesäkuussa 2021.

75 % lupahakemusmäärään ei ole vielä päästy.

Kiinteistötietojen tarkastushanke viivästyy alkuperäisistä suunnitelmista. Hanketta ei tulla saamaan valmiiksi vuoden 2021 aikana. Rakennustarkastajan puutteen vuoksi toinen hankkeen työntekijöistä hoiti rakennustarkastajan tehtäviä.

Arkistointityötä ei ole vielä aloitettu.

575 Liikenneväylät

Taipalsaaren kunta		TA-alkup	TA-muutos	TA + muutos	Tot. euro	Tot-%	Jäljellä
Kesäkuu 2021							
575	Liikenneväylät						
*	Toimintatuotot	750	0	750	0,00	0	750,00
*	Toimintakulut	-319 020	0	-319 020	-194 545,56	61	-124 474,44
	Toimintakate	-318 270	0	-318 270	-194 545,56	61	-123 724,44

Tehtäväalueen tavoitteet

- Konstunkaarelle katoksellisten linja-auto pysäkkien tekeminen
- Saimaanharjun katuvalaistusverkon saattaminen maahan
- Liikennemerkkien saattaminen uuden tieliikennelain mukaisiksi

Talouden ja tavoitteiden raportointi

Henkilöstö puutteen vuoksi kaikkia suunniteltuja töitä ei ole saatu suoritettua.

Konstunkaaren katoksellisia linja-auto pysäkkejä ei ole vielä hankittu.

Saimaanharjun katuvalaistusverkon kaapeloinnin työtä on päätetty lykätä ja investointeihin varatut rahat laitetaan loppujen vanhojen valaisinten vaihtoon led tekniikalla.

Liikennemerkitystä on uudistettu.

580 Kiinteistöhuolto ja yleiset alueet

Taipalsaaren kunta	TA-alkup	TA-muutos	TA + muutos	Tot. euro	Tot-%	Jäljellä
Kesäkuu 2021						
580 Kiinteistöhuolto ja yleiset alueet						
* Toimintatuotot	2 018 398	0	2 018 398	976 505,48	48	1 041 892,52
* Toimintakulut	-2 319 231	0	-2 319 231	-1 223 353,20	53	-1 095 877,80
Toimintakate	-300 833	0	-300 833	-246 847,72	82	-53 985,28

Tehtäväalueen tavoitteet

- Pitkän tähtäimen suunnitelmat ja huoltosuunnitelmat
- Sähköisen venepaikkarekisterin käyttöönotto

Talouden ja tavoitteiden raportointi

Henkilöstö puutteen vuoksi kaikkia suunniteltuja töitä ei ole saatu suoritettua. Pitkän tähtäimen suunnitelmat kunnan kohteista on luotu ja näiden pohjalta saneeraus suunnitelmia kasailtu.

Pitkän tähtäimen suunnitelmat laadittiin kunnan kohteisiin alkuvuoden aikana. PTS suunnitelmista on tuotu korjaustarpeita ja toteutettu niitä. PTS suunnitelmien perusteella on ruvettu laatimaan huolto- ja korjaustarve selvitystä ja investointitarpeita. Tukimusten perusteella korjaustarpeeseen tulee mm. kunnantalon katto ja osa iv-tekniikasta, sekä palolaitos.

Sähköinen venepaikkarekisteri työ on käynnistetty ja valmistuu vuoden 2021 aikana.

590 Vesihuoltolaitos

Taipalsaaren kunta	TA-alkup	TA-muutos	TA + muutos	Tot. euro	Tot-%	Jäljellä
Kesäkuu 2021						
590 Kunnallistekniikka / laitokset						
* Toimintatuotot	600 000	0	600 000	275 664,00	46	324 336,00
* Toimintakulut	-469 970	0	-469 970	-272 323,14	58	-197 646,86
Toimintakate	130 030	0	130 030	3 340,86	3	126 689,14

Tehtäväalueen tavoitteet

- Vanhalta sairaalalta, jätevesialtaalle menevän verkoston saneeraaminen

Talouden ja tavoitteiden raportointi

Vesilaitoksella on jätevesialtaat jouduttu tänä vuonna tyhjentämään ja puhdistamaan. Puhdasvesialtaalla on vaihdettu kalkkikivet ja allas on pesty. Vanhan sairaalan ja jätevesialtaan välinen viemäriinjan saneerausta ei ole vielä toteutettu.

TEKNISET PALVELUT YHTEENSÄ

Taipalsaaren kunta	TA-alkup	TA-muutos	TA + muutos	Tot. euro	Tot-%	Jäljellä	
Kesäkuu 2021							
	KAIKKI YHTEENSÄ						
*	Toimintatuotot	2 735 448	0	2 735 448	1 300 447,49	48	1 435 000,51
*	Toimintakulut	-4 368 782	0	-4 368 782	-2 300 090,37	53	-2 068 691,63
	Toimintakate	-1 633 334	0	-1 633 334	-999 642,88	61	-633 691,12