

Kunnanvaltuusto

Aika 19.09.2023 klo 18:00 - 19:06**Paikka** Kunnanvirasto, Keulasali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 34	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 35	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 36	Nuorisovaltuuston edustaja kunnanvaltuuston kokouksiin toimikaudelle 1.8.2023-31.5.2025	6
§ 37	Talouden toteuma - puolivuotisraportti	7
§ 38	Kutilan kanavan toteuttamismuoto / investoinnin rahoitus / kuntien välinen sopimus / talousarviomuutokset / toteuttamissopimus (19.6.2023 Kh)	9
§ 39	Kunnan omistamien vuokra-asuntojen ja muiden asuntokiinteistöjen omistusjärjestelyt	16
§ 40	Taipalsaaren viestintäohjeen päivittäminen	19
§ 41	Hallintosäännön uudistus	21
§ 42	Kokouksessa esille tulevat muut asiat	29
§ 43	Valtuustoaloite / Uusiutuva energia, Suursuo kaavoitus	30
§ 44	Valtuustoaloite / Kesäteatteritoiminta	31

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Niiva Heikki	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	
	Rehunen Kirsi	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Häkkinen Matti	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Ahola Niina	jäsen	
	Arponen Jaana	jäsen	
	Heikkinen Piia	jäsen	
	Kolhonen Ilpo	jäsen	
	Kolhonen Sanna	jäsen	
	Kortelainen Aarne	jäsen	
	Kukkonen Tommi	jäsen	
	Kuokka Jaana	jäsen	
	Siitonen Kirsti	jäsen	
	Laine Osmo	jäsen	
	Mikkonen Ilpo	jäsen	
	Ohtamaa Leea	jäsen	
	Parta Heli	jäsen	
	Peuha Leo	jäsen	
	Taskila Sari	jäsen	
	Tiitto Marja	jäsen	
	Tirkkonen Jukka	jäsen	
	Voipio Iikka B.	jäsen	
	Hulkkonen Mari	varajäsen	
	Lohi Jorma	varajäsen	
	Seppäläinen Hanne	varajäsen	
	Leinonen Jere	nuorisovaltuuston edustaja	
	Klingberg Anna-Liisa	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
	Kuuramaa Kari	kunnanjohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Kakko Samuli	tekninen johtaja	
	Kirsi Leinonen	sivistysjohtaja	
Poissa	Alve Maiju		
	Haapamäki Turo		
	Heiskanen Juha-Pekka		
	Karhu Timo		
	Marttinen Milko		
	Turunen Jarmo		

Allekirjoitukset

Heikki Niiva
puheenjohtaja

Kari Kuuramaa
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Ptk tark.

34 - 44

Pöytäkirjan tarkastus Taipalsaaren kunta 22.9.2023

Jukka Tirkkonen
pöytäkirjantarkastaja

likko B. Voipio
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään hallintosäännön 149 §:n mukaisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla, siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kv 19.09.2023 § 34

Hallintosäännön 89 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä sähköisesti vähintään kuusi päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai –velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Valtuuston kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty 13.9.2023 sähköpostitse valtuutetuille sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai –velvollisuus.

Kokouskutsu on julkaistu kunnan internet-sivuilla 13.9.2023.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätös

Kokoukseen osallistui 21 valtuutettua ja 3 varavaltuutettua. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanvaltuusto

§ 35

19.09.2023

Pöytäkirjan tarkastajat

Kv 19.09.2023 § 35

Hallintosäännön 109 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Valtuuston kokousilmoituksessa on ilmoitettu, että tämän kokouksen pöytäkirja on yleisesti nähtävänä perjantaina 22.9.2023. Pöytäkirja tarkastetaan torstaina 21.9.2023.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat valtuutetut Jukka Tirkkonen ja Iikka B. Voipio.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jukka Tirkkonen ja Iikka B. Voipio.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 147
§ 36

21.08.2023
19.09.2023

Nuorisovaltuuston edustaja kunnanvaltuuston kokouksiin toimikaudelle 1.8.2023-31.5.2025

Kh 21.08.2023 § 147

Valmistelija

Jarkko Koho, hallintojohtaja
p. 040 154 5031
jarkko.koho@taipalsaari.fi

Hallintosäännön 94 §:n mukaan nuorisovaltuusto voi nimetä valtuuston kokoukseen edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuuston edustajalla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta valtuuston suljetussa kokouksessa.

Nuorisovaltuusto on nimennyt puheenjohtajansa Jere Leinosen edustajaksi kunnanvaltuuston kokouksiin toimikaudelle 1.8.2023 – 31.5.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ja antaa edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle, että nuorisovaltuuston edustaja valtuuston kokouksissa toimikaudella 1.8.2023 – 31.5.2025 on Jere Leinonen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kv 19.09.2023 § 36
152/00.02.01/2021

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee tietoonsa saatetuksi, että nuorisovaltuuston edustaja valtuuston kokouksissa toimikaudella 1.8.2023 – 31.5.2025 on Jere Leinonen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus § 156
Kunnanvaltuusto § 37

04.09.2023
19.09.2023

Talouden toteuma - puolivuotisraportti

Kh 04.09.2023 § 156

Valmistelija Jarkko Koho, hallintojohtaja
p. 050 154 5031
jarkko.koho@taipalsaari.fi

Puolivuotisraporttia 2023 on käsitelty sivistyslautakunnassa ja teknisessä lautakunnassa elokuussa.

Koko kunnan alkuvuoden 2023 tuloslaskelma on 891.028 euroa ylijäämäinen. Taloudellinen tulos suhteessa budjetoituun tulokseen on ajalla 1.1.-30.6.2022 parempi kuin budjetoitu johtuen pääosin verotulojen ennakoitua paremmasta kasvusta.

Toimintatuotot (ulkoiset) ovat olleet 1.471.595 (edv. 1.773.259) euroa ja toimintakulut (ulkoiset) 7.454.794 (edv. 15.155.519) euroa. Toimintakate on ollut -5.983.189 (edv. -13.372.017) euroa. Vuosikate oli alkuvuonna 1.636.574 (edv. 1.108.534 euroa) ja tilikauden ylijäämä poistojen jälkeen oli 891.029 (edv. 686.742) euroa.

Toiminnallisten tavoitteiden saavuttaminen on ollut alkuvuoden osalta kohtuullisen hyvää.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee puolivuotisraportin 2023 tietoonsa saatetuksi ja esittää sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Keskustelun alussa likko B. Voipio teki esityksen asian pöydälle jättämisestä. Ehdotusta ei kannatettu. Puheenjohtaja päätti jatkaa asian käsittelyä.

Kv 19.09.2023 § 37
121/02.02.02/2023

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee puolivuotisraportin 2023 tietoonsa saatetuksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Liite Puolivuotisraportti 2023_300823

Kunnanhallitus § 128
Kunnanvaltuusto § 38

19.06.2023
19.09.2023

**Kutilan kanavan toteuttamismuoto / investoinnin rahoitus / kuntien välinen sopimus /
talousarviomuutokset / toteuttamissopimus (19.6.2023 Kh)**

Kh 19.06.2023 § 128

**Kutilan kanavan toteuttamismuoto / investoinnin rahoitus / kuntien välinen sopimus /
talousarviomuutokset**

28/00.02.01/2021

Kh 08.02.2021 § 27

Valmistelija: Kari Kuuramaa, kunnanjohtaja
p. 040 141 7758
kari.kuuramaa@taipalsaari.fi

Taustaa

Taipalsaaren kunnanvaltuusto päätti 7.10.2020 (39 §) Kutilan kanavayhtiön perustamisesta ja kanavainvestoinnin rahoittamisesta. Valtuusto päätti tuolloin osakeyhtiön perustamisesta kanavainvestoinnin toteuttamiseksi. Tällöin päätettiin varata 225 000 euron investointimääräraha vuoden 2020 talousarvioon yhtiön osakepääomaa varten. Lisäksi kunnanvaltuusto päätti varata 2 250 000 euron suuruisen investointimäärärahan vuosille 2022-2023 Kutilan kanavan rakentamisen rahoittamiseksi.

Kunnanvaltuuston päätökseen pohjautuen kunnanhallitus päätti 12.10.2020 (190 §) Kutilan kanava Oy:n perustamisesta. Tätä päätöstä ei toimeenpantu puuttuvien lisäselvitysten takia, joiden pyytämisestä sovittiin yhdessä Lappeenrannan kaupungin edustajien kanssa.

Kunnanvaltuusto päätti 21.12.2020 (69 §) talousarvion vahvistamisen yhteydessä osakepääomaan tarkoitetun investointimäärärahan siirtämisestä vuodelle 2021.

Jatkoselvitykset

Taipalsaari ja Lappeenranta ovat yhdessä teettäneet asian valmistelun edellyttämää jatkoselvittelyä. Oy Tuokko Ltd:ltä on hankittu selvitystä kaavaillun yhtiön arvonlisäverovelvollisuudesta ja Lakimaa Oy:ltä tarkastelua kaavaillun yhtiön rahoittamisen lainmukaisuudesta valtiontukisäännösten näkökulmasta.

Jatkoselvittely on koskenut näkökohtia, joita ei aiemmassa

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 128
§ 38

19.06.2023
19.09.2023

valmistelussa ollut huomioitu ja selvitelty.

Jatkoselvitysten myötä on käynyt selväksi, että aiemmin valmistelussa ollut osakeyhtiömuoto kanavan toteuttamisen hallinnollisena muotona ei ole tarkoituksenmukainen seuraavista syistä:

Kanavahankkeen kustannusten on arvioitu olevan noin 15,5 milj. euroa alv 0%. Kuntien kustannusosuuksista muodostuvan arvonlisäveron määrä on n. 1,3 milj euroa. Olennaisen tärkeää on, että arvonlisävero ei jää kanavahankkeen eli yhtiön kustannukseksi, vaan että yhtiö voi vähentää sen. Jotta yhtiö voi vähentää arvonlisäveron osuuden, tulee yhtiön toiminnan olla arvonlisäverollista. Tämä puolestaan edellyttää, että yhtiön voidaan osoittaa harjoittavan paitsi toimintaa, jossa on kysymys kanavan rakennuttamisesta, operoinnista/operoinnin järjestämisestä ja ylläpidosta, merkittävästi myös varsinaista liiketoimintaa, jossa yhtiö tarjoaisi muun muassa satama- ja muita palveluita kanavan käyttäjille sekä muita matkailua ja vesiliikennettä tukevia palveluja. Tämän yhtiön varsinaisen liiketoiminnan osuuden arvioinnissa on jouduttu toteamaan, että sitä ei yhtiöllä juurikaan olisi, eikä yhtiölle ole näin ollen mahdollisuutta saada arvonlisäverollista statusta. Yhtiön ei siten todennäköisesti olisi mahdollista vähentää kanavan rakentamiskustannusten arvonlisäveroa, vaan kanavahankkeen kustannukset, eli kuntien rahoitettavat kustannukset kasvaisivat arvonlisäveron osuudella eli 1,3 milj. eurolla.

Yhtiön perustamiseen ja investointeihin tarkoitettu kuntien rahoitus sisältää tiettyä riskiä kielletystä valtiontuesta, mikäli yhtiö tarjoaisi palveluita markkinoilla, eikä yhtiön toiminnan tarkoitus olisi ainoastaan kanavan toteuttaminen. Arvonlisäveronäkökulma edellyttää edellä kerrotusti, että yhtiöllä tulisi olla merkittävästi sellaista varsinaista liiketoimintaa, jota yhtiö harjoittaa markkinoilla ja valtiontukinäkökulma puolestaan edellyttää, että tällaista toimintaa ei juurikaan olisi.

Edellä kuvatussa asiantilassa osakeyhtiömuodon edelleen valmistelemista kanavan toteuttamisen hallinnolliseksi muodoksi ei voida pitää enää tarkoituksenmukaisena.

Tarkoituksenmukainen kanavan toteuttamismuoto

Tarkoituksenmukaisin malli kanavan toteuttamisessa on kuntavetoinen malli. Tämä tarkoittaa sitä, että Taipalsaaren kunta rakentaa kanavan omistukseensa eli omaan taseeseensa ja että Lappeenranta sekä muut kunnat rahoittavat Taipalsaaren investointia rahoitusosuuksina aiempien päätöstensä mukaisilla euromäärillä. Vastaava kuntavetoinen malli on ollut käytössä myös esimerkiksi Kimolan kanavan toteuttamisessa.

Taipalsaaren kunnan taseeseen tulee kuntien bruttorahoitusosuus arviolta 5,21 miljoonaa euroa menopuolella ilman valtion investointiavustuksia (arvioituna valtio, ELY, MMM yhteensä 10 290 000 euroa) ja tulopuolella 2,605 miljoonaa euroa rahoitustulona muilta

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 128
§ 38

19.06.2023
19.09.2023

kunnilta. Nettovaikutus 2,605 miljoona euroa, josta on jo talousarvioon varattu 2 500 000 euroa. Edellä oleviin lukuihin sisältyvä osakepääomaosuus, yhteensä 500 000 euroa (250 000 euroa/kunta), käytetään suunnittelukustannuksiin.

Lappeenrannan kaupungin osalta toteuttamismuoto tarkoittaa, että kaupunki maksaa investoinnin rahoitusosuutena Taipalsaaren kunnalle Kutilan Kanava Oy:n perustamiseen ja investointiohjelmaan varatut määrärahat kuntien tarkemmin sopiman aikataulun mukaisesti.

Jatkovalmistelun aikana tarkennetaan, miten muilta kunnilta uupumaan jäävät rahoitusosuudet vaikuttavat kokonaisrahoituksen tarpeeseen ja voidaanko elvytys- ja muun ulkopuolisen rahoituksen osuutta lisätä.

Suunnittelukustannusten on arvioitu olevan yhteensä 872 000 euroa. Näihin kustannuksiin on alustavasti luvattu ELY-keskukselta 200 000 euroa (silta- ja tiesuunnittelu), Maa- ja metsätalousministeriöltä 70 000 euroa Kopinsalmen pumppaamoon, sekä kanavan yleissuunnitteluun ja luvitukseen 20 000 euroa. Nämä ovat ns. vastinrahaa eli tarvitaan saman verran kunnan omarahoitusta. Suunnittelutyön käynnistämisestä ja valtion rahoituksen osoittamisesta sopivat Taipalsaaren kunta ja Kaakkois-Suomen ELY-keskus yhdessä. Nämä vastinrahat katetaan edellä kuvatuista määrärahavaroista.

Tässä asian valmisteluvaiheessa on tarvetta periaatteellisesti päättää kanavahankkeen eteenpäin viemisestä edellä mainitulla kuntavetoisella mallilla. Kuntavetoisessa mallissa tulee kuntien välillä sopia muun muassa hankkeen toteutuksesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä. Sopimusluonnos tuodaan toimielinkäsittelyyn erikseen, heti sen valmistuttua. Samalla toimielinkäsittelyyn tuodaan myös mahdolliset talousarviomuutokset. Asiakokonaisuus saatetaan siinä vaiheessa myös kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Lappeenrannan kaupunginhallitus käsittelee asiaa kokouksessaan 15.2.2021.

Kj

Kunnanhallitus päättää, että Kutilan kanava -hankkeen valmistelua jatketaan edellä esittelytekstissä kuvatun kuntavetoisen mallin mukaisesti niin, että kanava toteutettaisiin Taipalsaaren kunnan omistukseen ja taseeseen. Kunnan kokonaiskustannukset hankkeessa pysyvät kunnanvaltuustossa 7.10.2020 § 39 päätetyn suuruisina. Osakepääomaan varattua rahoitusta voidaan osoittaa kanavan suunnittelukustannuksiin.

Sopimus, jolla sovitaan muun muassa hankkeen toteutuksesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä, tuodaan erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asiakokonaisuus saatetaan siinä vaiheessa myös kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Taipalsaaren kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan sopimaan

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 128
§ 38

19.06.2023
19.09.2023

suunnittelutyön käynnistämisestä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ja maa- ja metsätalousministeriön kanssa.

Kj:n muutettu esitys kokouksessa

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Kutilan kanava -hankkeen valmistelua jatketaan edellä esittelytekstissä kuvatun kuntavetoisen mallin mukaisesti niin, että kanava toteutettaisiin Taipalsaaren kunnan omistukseen ja taseeseen. Kunnan kokonaiskustannukset hankkeessa pysyvät kunnanvaltuustossa 7.10.2020 § 39 päätetyn suuruisina. Osakepääomaan varattua rahoitusta voidaan osoittaa kanavan suunnittelukustannuksiin.

Sopimus, jolla sovitaan muun muassa hankkeen toteutuksesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä, tuodaan erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asiakokonaisuus saatetaan siinä vaiheessa myös kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Taipalsaaren kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan kunnanvaltuuston päätöksen jälkeen sopimaan suunnittelutyön käynnistämisestä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ja maa- ja metsätalousministeriön kanssa.

Kh

Hyväksyttiin.

Kv 24.02.2021 § 4

Kh

Kutilan kanava -hankkeen valmistelua jatketaan edellä esittelytekstissä kuvatun kuntavetoisen mallin mukaisesti niin, että kanava toteutettaisiin Taipalsaaren kunnan omistukseen ja taseeseen. Kunnan kokonaiskustannukset hankkeessa pysyvät kunnanvaltuustossa 7.10.2020 § 39 päätetyn suuruisina. Osakepääomaan varattua rahoitusta voidaan osoittaa kanavan suunnittelukustannuksiin.

Sopimus, jolla sovitaan muun muassa hankkeen toteutuksesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä, tuodaan erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asiakokonaisuus saatetaan siinä vaiheessa myös kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Taipalsaaren kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan kunnanvaltuuston päätöksen jälkeen sopimaan suunnittelutyön käynnistämisestä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ja maa- ja metsätalousministeriön kanssa.

Kv

Kokoomuksen valtuustoryhmä likko B. Voipion esittämänä ehdotti kunnanjohtajan esittelyn jälkeen muutosesityksen (päätosehdotus):

Kutilan kanava -hankkeen valmistelua jatketaan edellä esittelytekstissä kuvatun kuntavetoisen mallin

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 128
§ 38

19.06.2023
19.09.2023

mukaisesti niin, että kanava toteutettaisiin Taipalsaaren kunnan omistukseen ja taseeseen. Kunnan kokonaiskustannukset hankkeessa pysyvät kunnanvaltuustossa 7.10.2020 § 39 päätetyn suuruisina. Osakepääomaan varattua rahoitusta voidaan osoittaa kanavan suunnittelukustannuksiin.

Sopimus, jolla sovitaan muun muassa hankkeen toteutuksesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä, tuodaan erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asiakokonaisuus saatetaan siinä vaiheessa myös kunnanvaltuuston tiedoksi.

Taipalsaaren kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan kunnanvaltuuston päätöksen jälkeen sopimaan suunnittelutyön käynnistämisestä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ja maa- ja metsätalousministeriön kanssa.

Sanna Kolhonen esitti puheenvuorossaan hankkeen toteuttamisen jatkamista ja muistutti hankkeen parantavan Pien-Saimaan veden laatua.

Maiju Alve ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Kukaan ei kannattanut Alveen ehdotusta.

Mari Hulkkosen esitti Taipalsaari-liike valtuustoryhmän puolesta puheenvuorossaan toivomusponnen, että Taipalsaaren ja Lappeenrannan väliseen sopimukseen on sisällytettävä sitoumus tasaosuuksien periaatteen noudattamisesta mahdollisten kustannusarvion ylittävien investointi- ja käyttökustannuksien osalta, ja että hankesuunnitelmaan sisältyvistä pumppaamoihin liittyvistä velvoitteista kuntaosapuoli ei voi myöskään luopua irtisanoutumalla sopimuksesta.

Kokous keskeytettiin klo 18.51 - 19.04 neuvottelutauon ajaksi.

Puheenjohtaja totesi, että koska ei ole pyydetty lisää puheenvuoroja, keskustelu on päättynyt.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kunnanhallituksen pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus (Kokoomuksen valtuustoryhmä/Voipio), asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti äänestettäväksi siten, että ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen pohjaesitystä, äänestävät JAA ja että ne, jotka kannattavat Kokoomuksen valtuustoryhmän (Voipio) esitystä äänestävät EI. Äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 2 JAA-ääntä (Alve, Kankkunen) ja 21 EI-ääntä ja yksi tyhjä ääni (Niiva).

Puheenjohtaja totesi äänestystuloksen perusteella, että kunnanvaltuusto

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 128
§ 38

19.06.2023
19.09.2023

on hyväksynyt Kokoomuksen valtuustoryhmän (Voipio) esityksen.

Maiju Alve pyysi kirjaamaan pöytäkirjaan eriävän mielipiteensä Kokoomuksen valtuustoryhmän esityksestä ja siihen liittyvästä kunnanvaltuuston päätöksestä.

Kunnanvaltuusto hyväksyi Taipalsaari-liikkeen (Hulkkonen) toivomusponnen yksimielisesti kirjattavaksi pöytäkirjaan.

Pöytäkirjamerkintä: Toivomusponsi Taipalsaari-liikkeen valtuustoryhmä / Mari Hulkkonen: " - - Taipalsaaren kunta huolehtii siitä, että kunnanhallitukselle myöhemmin hyväksyttäväksi ja kunnanvaltuustolle tiedoksi tuotavaan sopimukseen sisällytetään sitoumus siitä, että sopimuksen osapuolet (Lappeenranta ja Taipalsaari) vastaavat mahdollisista kustannusarvion ylittävistä kuntaosuuksista sekä kanavan ja pumppaamojen aiheuttamista käyttö-, ylläpito- ja korjauskustannuksista samassa suhteessa kuin hankkeen alkuperäisessä kustannusarviossa (oy-mallissa) on määritetty eli tasaosuuksin ja että hankkeeseen liittyvistä pumppaamoista ei luovuta."

Kunnanvaltuutettu Taisto Pitkänen jääväsi itsensä pykälän käsittelyn ajaksi, eikä osallistunut asian käsittelyyn. Pitkänen merkittiin pöytäkirjaan poissaolevaksi asian osalta.

Kunnanvaltuutettu Lasse Kähärä liittyi kokoukseen neuvottelutauon jälkeen.

Kh 19.06.2023 § 128

Valmistelija

Kari Kuuramaa, kunnanjohtaja
p. 040 141 7758
kari.kuuramaa@taipalsaari.fi

Valtion rahoituksen varmistuttua Kutilan kanavahankkeelle, on suunnittelun jatkamiseksi ja kanavan toteuttamiseksi valmisteltu toteuttamissopimusta, joka kattaa siis suunnittelun saattamisen loppuun ja varsinaisen kanavan toteuttamisen. Toteuttamissopimuksen osapuolina ovat Lappeenrannan kaupunki, Taipalsaaren kunta ja Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan toteuttamissopimuksella tulee sopia muun muassa seuraavista asioista:

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 128
§ 38

19.06.2023
19.09.2023

- hankkeen toteuttamiseen sitoutuminen
- kuvaus hankkeesta
 - hankkeen sisältö
 - lisä- ja muutostyöt
- kuvaus hankkeen toteuttamisesta
 - hankkeen toteutustapa ja aikataulu
 - toteutusvaiheen projektiorganisaatio
- hankkeen rahoittaminen
 - toteutuskustannukset
 - käyttö- ja ylläpitokustannukset
 - kustannusten rahoittaminen
- muut hankkeen toteutusvaiheen kannalta tarpeelliset sopimusehdot.

Toteuttamissopimuksen mukaisesti Kutilan kanavahanke käsittää seuraavat kokonaisuudet:

- Kutilan kanavan ja vesiväylän ruoppaus sekä Käkeläntaipaleen virtausaukon ja sillan rakentaminen
- Pumpaamojen rakentaminen
- Kutilan kanavan ylittävän sillan rakentaminen tiemuutoksineen
- Hankkeesta johtuvat toimenpiteet kolmansien osapuolten omaisuudelle (esimerkiksi sähköjohtojen siirrot tai korotukset).

Sopimuksessa sovitaan mm. aikataulusta, rahoitusosuuksista ja mahdollisten ylittävien kustannusten jaosta seuraavaa:

"Suuntaa antavan aikataulutavoitteen mukaan hanketta koskeva suunnittelu ajoittuu vuosiin 2023–2024. Alustavasti osapuolet toteavat tavoitteena olevan, että hankkeen varsinainen toteutus tapahtuu pääosin vuosina 2025–2026. Osapuolet katsovat todennäköiseksi ja tavoiteltavaksi, että hanke valmistuu kokonaisuudessaan vuoden 2027 aikana.

Hankkeen toteutuskustannusten arvioidaan olevan 17 500 000 euroa (alv 0 %). Taipalsaaren ja Lappeenrannan rahoitusosuus hankkeesta on yhteensä 4 950 000 ja valtion rahoitusosuus on 12 500 000. Lisäksi Puumalan kunta on osoittanut toteutuskustannuksiin 50 000 euroa (alv 0 %).

Valtion maksettavaksi tulevien toteutuskustannusten enimmäismäärä on valtion talousarviossa myönnetty määräraha 12 500 000 euroa (alv 0 %).

Taipalsaaren ja Lappeenrannan arvioitu rahoitusosuus hankkeesta on yhteensä 4 950 000 euroa (alv 0 %). Taipalsaaren ja Lappeenrannan rahoitusosuudet ovat seuraavat:

<i>Taipalsaari</i>	<i>2 475 000 euroa</i>
<i>Lappeenranta</i>	<i>2 475 000 euroa</i>
<i>Yhteensä</i>	<i>4 950 000 euroa</i>

Kunnat ovat käyttäneet 1.6.2023 mennessä suunnitteluun 162 000 €/kunta eli yhteensä 324 000 €.

Hanke toteutetaan kustannusarvion puitteissa. Mikäli kustannusarvio ylittyy, Taipalsaari ja Lappeenranta vastaavat ylittävistä kustannuksista tasasuuruisin määrin. Taipalsaaren ja Lappeenrannan kustannukset voivat kasvaa ainoastaan siten, että niiden talousarvioihin saadaan tarvittavat

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 128
§ 38

19.06.2023
19.09.2023

lisämäärärahat. Puumala ei vastaa miltään osin mahdollisista kustannusarvion ylittymisestä aiheutuvista lisäkustannuksista. Valtion rahoituksen määrän lisääminen edellyttää osapuolten välisiä neuvotteluja sekä valtion talousarvioon otettavaa lisämäärärahaa. ELY-keskus ei vastaa miltään osalta hankkeen kustannuksista, poikkeuksena ks. kohta 8.2.”

Sopimuksella sovitaan lisäksi hankkeen toteuttajaorganisaatioista (ohjaus- ja projektiryhmä), sekä rakennuttajakonsultoinnista ja avainhenkilöiden nimeämisestä.

Lisäksi sopimuksella sovitaan omistussuhteista, sekä kunnossapidosta ja käyttökustannuksista hankkeen toteutuksen jälkeen. Käyttökustannukset jakautuvat Taipalsaaren ja Lappeenrannan välillä näiden rahoitusosuuksien mukaisessa suhteessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus

Taipalsaaren kunnanhallitus hyväksyy omalta osaltaan Kutilan kanavahankkeen toteuttamisopimuksen liitteen mukaisena ja vie sopimuksen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Lisäksi kunnanhallitus päätti, että yhteistoimintasopimus lisätään pöytäkirjan liitteeksi. Ja, että sopimuksen allekirjoittaja voi tehdä sopimusluonnokseen teknisiä ja vähämerkityksisiä muutoksia.

Kv 19.09.2023 § 38
108/13.01/2023

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Kutila_toteuttamissopimusluonnos_14062023
Yhteistoimintasopimus Kutilan kanava -hankkeen valmistelusta
16.6.2021
Kutila 7.10.2020 § 39
Kutilan kanavahanke, Liiketoimintasuunnitelma, Alustava investointi- ja rahoitusarvio FCG

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 164
§ 39

11.09.2023
19.09.2023

Kunnan omistamien vuokra-asuntojen ja muiden asuntokiinteistöjen omistusjärjestelyt

Kh 11.09.2023 § 164

Valmistelija

Kari Kuuramaa, kunnanjohtaja
p. 040 141 7758
kari.kuuramaa@taipalsaari.fi

Kuntalain (410/2015) 126 §:n mukaan Kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (*yhtiöittämisvelvollisuus*). Asuntojen vuokraustoiminta on markkinaehtoista toimintaa. Kunta on yhtiöittänyt suurimman osan vuokra-asunnoistaan yhtiöittämisvelvoitteen tultua voimaan kuntalain uudistuksen myötä, mutta jokunen kohde on vielä kunnan suorassa omistuksessa.

Taipalsaaren kunnan omistamista ja hallinnoinnissa olevista vuokraustoimintaan hankittuja osakehuoneistoja ja kiinteistöjä on yhteensä erillisessä oheismateriaalissa eriteltyinä yhteensä 13 kappaletta. Kyseisistä kohteista on käyty neuvotteluja Kiinteistöosakeyhtiö Taipalsaaren Asunnot (jäljempänä TSA) kanssa niiden siirtämisestä apporttina TSA:n omistukseen ja hallintointiin vuonna 2023. Luovutuksesta on laadittu liitteenä oleva luovutussopimus. Sen mukaan kunta luovuttajana luovuttaa luovutussopimuksessa eritellyn omaisuuden TSA:lle maksuksi 10 370 osakkeesta (á 12,5 €). Merkintähinnan määräytymisperusteena on laskennallisesti käytetty yhtiön osakepääoman määrää jaettuna osakemäärällä ennen osakeantia. TSA kirjaa osakkeiden merkintähinnan kokonaisuudessaan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Kunnalle ei TSA:n kirjanpidollisella käsittelyllä ole merkitystä. Kunta kirjaa uudet osakkeet samoin kuin aiemmat osakeomistuksensa.

Tehtyjen selvitysten mukaan ARA-vuokrarahoitteisia kohteita sitoo ARA:n antaman lausunnon mukaan seuraavat seikat: ARA:lle on tehty kesäkuussa siirtohakemus (Kuhatie 8), mihin liittyy myös taloudellisia vaikutuksia. ARA:n tekemän päätöksen mukaan ko. kiinteistön osalta luovutushintana tulee olla kirjanpitoarvo että miten järjestely tulee toteuttaa.

Siirrettävien asuntojen ja yhden kiinteistön kirjanpidon kokonaisarvo 30.6.2023 on 64.789,62 euroa. Kiinteistövälittäjiltä pyydettyjen arviointien (13 kohdetta) mukainen keskiarvo (sisältäen yhden kiinteistön kirjanpitoarvona) on yhteensä 129.628 euroa.

Asunnot siirretään apporttina TSA:lle käyttäen samoja yleisiä arvionmuodostusperiaatteita kuin yhtiöiden välillä aiemminkin on käytetty sekä saatua ulkopuolisen riippumattomien arvioitsijoiden kokonaisarvojen keskiarvoa pois lukien edellä mainittu Kuhatien 8:n kiinteistö, missä arvona käytetään kirjanpitoarvoa.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 164
§ 39

11.09.2023
19.09.2023

Tässä yhteydessä ei siirretä muita kiinteistöjä.

Siirrettävälle omaisuudelle ei ole määritetty uudelle omistajalle tuottotavoitetta.

Verottajalta ei ole pyydetty ennakkopäätöstä mahdollisesta verotusvaikutuksista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunnan omistamien vuokra-asuntojen ja muiden kiinteistöjen omistusjärjestely toteutetaan selostusosassa esitetyllä tavalla 1.1.2024 alkaen.

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle liitteenä olevan luovutuskirjan hyväksymistä ja oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Kirsi Rehunen poistui esteellisenä (osallisuusjäävi) tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kv 19.09.2023 § 39
145/02.06.00/2022

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy, että kunnan omistamien vuokra-asuntojen ja muiden kiinteistöjen omistusjärjestely toteutetaan selostusosassa esitetyllä tavalla 1.1.2024 alkaen.

Lisäksi kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan luovutuskirjan ja oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Kirsi Rehunen ja Hanne Seppäläinen ilmoittivat jääviydestään (yhteisöjääviys) tämän asian käsittelyyn. He eivät osallistuneet asian käsittelyyn.

Liitteet

ARA:n lainapäätös 26.1.1983
Lainahakemus ARA:lle 7.1.1983
PÄÄTÖS ARA-05.01.00-2023-19
ARA5b19 30.6.2023

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 164
§ 39

11.09.2023
19.09.2023

Yhtiöjärjestys - KOY Taipalsaaren Asunnot

1122 per 30.6.2023

1206 per 30.6.2023

Kopio_ Siirrettävät asunnot TSASOylle 25082022 tilanne_10.10.2022

tilanne_päiv 24032022_päivitetty Kuhatie 8 kp

APPORTTIOMAISUUDEN LUOVUTUSKIRJA, Taipalsaari, luonnos

31.7.2023

Apporttiselvitys KOY Taipalsaaren Asunnot, luonnos

Pöytäkirjateksti yhtiökokous

Pöytäkirjateksti hallituksen kokous

Kunnanhallitus § 141
Kunnanvaltuusto § 40

21.08.2023
19.09.2023

Taipalsaaren viestintäohjeen päivittäminen

Kh 21.08.2023 § 141

Valmistelija

Tietohallintoasiantuntija Panu Karhu
p. 040 700 9549
panu.karhu@taipalsaari.fi

Taipalsaaren kunnan hallintosäännön 1 §:ssä on määrätty, että kunnan toimintaa ohjataan mm. kunnan viestintäohjeella. Hallintosäännön 5 §:ssä on kunnan viestintään liittyen määrätty, että

"Kunnanhallitus johtaa kunnan viestintää ja tiedottamista kunnan toiminnasta. Kunnanhallitus hyväksyy yleiset ohjeet viestinnän ja tiedottamisen periaatteista. Kunnanjohtaja ja toimialajohtajat vastaavat toimialaansa koskevasta viestinnästä ja tiedottamisesta. Toimielimet luovat omalla toiminnallaan edellytyksiä läpinäkyvälle toiminnalle asioiden valmistelussa ja päätöksenteossa.

Kunnanhallitus, lautakunnat, kunnanjohtaja sekä toimialojen johtavat viranhaltijat huolehtivat, että kunnan asukkaat ja palvelujen käyttäjät saavat riittävästi tietoja valmisteltavina olevista yleisesti merkittävistä asioista ja voivat osallistua ja vaikuttaa näiden asioiden valmisteluun. Viestinnässä käytetään selkeää ja ymmärrettävää kieltä ja otetaan huomioon kunnan eri asukasryhmien tarpeet."

Kunnan viestintäohje on vuodelta 2018 ja se on hyväksytty kunnanhallituksessa 6.11.2018.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy päivitetyn viestintäohjeen ja esittää sen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kv 19.09.2023 § 40
123/07.02.00/2022

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 141
§ 40

21.08.2023
19.09.2023

Liitteet

viestintäohje hyväksytty 6.11. 2018kh
Viestintäohje_2023

Kunnanhallitus	§ 406	12.12.2022
Kunnanhallitus	§ 6	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 160	11.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	19.09.2023

Hallintosäännön uudistus

Kh 12.12.2022 § 406

Valmistelija

hallintojohtaja Jarkko Koho
p. 040 154 0531
jarkko.koho@taipalsaari.fi

Kuntaliitto on julkaissut aiemmin päivitetyn hallintosääntömallin, mikä vastaa aiemmin voimaan tulleeseen valtakunnalliseen sääntelyn ja toimintaympäristön muutokseen. Kuntaliiton malliohjesäännön mukaisesti kunnan hallintosääntöä on muutettu soveltuvin osin vuosina 2019 ja 2020. Kaikkia muutoksia ei kunnassa ole kuitenkaan toteutettu aiemmin vuosina 2019 ja 2020.

Tämän jälkeen kunnan johtamisjärjestelmään on tullut toimintaympäristön muutoksia, mitkä vaativat hallintosäännön muutoksia. Valtakunnallinen hyvinvointialueuudistus, yleinen muu lainsäädännöllinen toimintaympäristön kehitys ja kunnan omien toimintojen kehittämistarpeet ovat keskeisimmät perustelut muutoksen tekemiselle. Lisäksi Kuntaliiton malliohjesäännöstä aiemmin vuonna 2019 käyttöönottamattomia malliohjepykäliä on tarpeen nyt täydentää kunnan hallintosääntöön sisältyväksi.

Kunnanhallitus on pitänyt syksyllä 2022 asiaan liittyvän hallintosäännön kehityspäivän.

Hallintosääntöä tulee edellä mainituista syistä johtuen muuttaa. Muutosten suuren määrän vuoksi erittelyt on kirjoitettu valmisteluaineiston hallintosäännön muutosesitykseen. Muutokset sisältyvät lukuihin 1 – 8. Selkokielisyyttä on lisätty. Uusia pykäliä on rakenteellisesti sijoitettu Kuntaliiton malliohjesäännön mukaisesti luvun 5 jälkeen uudeksi luvuksi 5A ennen lukuja 6 – 16.

Johtoryhmä käsittelee esitetyn hallintosäännön 8.12.2022 kokouksessaan. Esitysaineisto toimitetaan 8.12.2022 kunnanhallitukselle.

Taipalsaaren kunnan voimassaoleva hallintosääntö löytyy kunnan nettisivuilta kohdasta Säännöt ja ohjeet sekä oheismateriaalista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteessä esitettyjä muutoksia hallintosäännön rakenteeseen ja pykäliin.

Kunnanhallitus	§ 406	12.12.2022
Kunnanhallitus	§ 6	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 160	11.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	19.09.2023

Päätös

likko B. Voipio esitti, että asia palautetaan valmisteluun. Marja Tiitto kannatti Voipion esitystä. Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti, että asia palautetaan valmisteluun.

Kh 09.01.2023 § 6

Valmistelija

hallintojohtaja Jarkko Koho
p. 040 154 0531
jarkko.koho@taipalsaari.fi

Uusi hallintosääntö -esitys ja vanha voimassaoleva hallintosääntö on täydennetty kolmannella dokumentilla.

Oheismateriaalin uudessa työversiossa on konekielinen asiakirjavertailu ja muuttuneen sisällysluettelon tarkempi muutosselostekooste kommenttikentässä. Alla on esitetty keskeisimpien muutoskohtien muutokset seuraavasti: nykyinen §-numerointi -> uusi §-numerointi / muutostoimenpide. Uudet ja poistetut luvut/pykälät/asiat on esitetty sanoilla uusi tai pois tai esitetty tehty toimenpide.

1. LUKU

- 2 § -> 2§ Kunnan johtamisjärjestelmä: tarkennukset
- 5 § Kunnan viestintä: lautakunnat -> tarkennus toimielimet -sana

2. LUKU

- Toimielinorganisaatiokuvaus teksteillä

3. LUKU

- uusi 13 § Kunnanjohtaja
- 13 § Toimialojen organisaatio ja tehtävät -> 14 §
- 14 § Toimialajohtajien tehtävät ja toimivalta -> 15 §
- pois 15 § -> Tehtäväalueen päällikön yleiset tehtävät ja toimivalta (tehtävät soveltuvin osin toimialajohtajille)
- 16 § -> 16 § Muut johtajat ja esihenkilöt -tarkennus
- 17 § -> 17 § Esihenkilön yleiset tehtävät -täsmennyksiä

5. LUKU

- 21 § Kunnanvaltuuston tehtävät->21 §
- 22 § Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta-> 22 §
- 23 § Kunnanjohtajan tehtävät ja toimivallan jako -> 25§
- 24 § Hallintojohtajan tehtävät ja toimivalta -> 26 §
- 25 § Tietohallintoasiantuntijan tehtävät ja toimivalta-> 27 §
- 26 § Sivistyslautakunnan tehtävät ja toimivalta-> 23 §

Kunnanhallitus	§ 406	12.12.2022
Kunnanhallitus	§ 6	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 160	11.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	19.09.2023

- 27 § Sivistysjohtajan tehtävät ja toimivalta-> 28 §
- 28 § Rehtorin tehtävät ja toimivalta-> 30 §
- uusi Päiväkodinjohtajan tehtävät ja toimivalta -> 29 §
- 29 § Teknisen lautakunnan tehtävät ja toimivalta-> 24 §
- 30 § Teknisen johtajan tehtävät ja toimivalta-> 31 §
- 31 § Rakennustarkastajan tehtävät ja toimivalta-> 32 §
- 32 § Kunnanrakennusmestarin tehtävät ja toimivalta-> 33 §
- 33 § Toimivallan edelleen siirtäminen-> 34 §
- 34 § Toimivalta päättää asiakirjan antamisesta-> 35 §
- 35 § Asian ottaminen kunnanhallituksen käsiteltäväksi-> 36§
- 36 § Asian ottaminen lautakunnan käsiteltäväksi-> 37 §
- 37 § Ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen-> 38 §

UUSI 5A. LUKU Normaalista toimivallasta poikkeaminen

- UUSI 38A § Normaalista toimivallasta poikkeaminen ja raportointi
- UUSI 38B § Normaalista toimivallasta poikkeavan päätösvallan käyttöön ottaminen määrääjäksi kunnanhallituksen päätöksellä

6. LUKU

- 38 § - 59 § -> 39 § - 60 § siten, että kaikkien pykälänumero kasvaa yhdellä johtuen lukujen 1 - 5A -muutoksista johtuen
- 43 § -> 44 § Palvelussuhteeseen ottaminen: tarkennukset
- 45 § -> 46 § Tehtäväkuvaus ja tehtävän vaativuuden arviointi tarkennukset
- 46 § -> 47 § Palkkausjärjestelmän mukaiset palkanlisät lähiesimies -> lähiesihenkilö -sanat
- 49 § -> 50 § Viranhaltijoiden ja työntekijöiden toimivalta henkilöstöasioissa: uudelleenmäärittely
- 52 § -> 53 § Sivutoimet :tarkennukset
- 53 § -> 54 § Viranhaltijan työ- ja toimintakyvyn selvittäminen: tarkennukset

7. LUKU ASIAKIRJAHALLINNON JÄRJESTÄMINEN -> ASIAKIRJAHALLINNON JA TIEDONHALLINNAN JÄRJESTÄMINEN

- 60 – 62 § -> 61 – 63 §: sanamuutoksia ja Kuntaliiton ohjeistus asian sisällöksi tiedonhallintaan liittyen

8. LUKU – 16. LUKU

- 63 § – 154 § -> 64 § - 155 § ja tarkennukset

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi hallintosääntöuudistuksen liitteen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 406	12.12.2022
Kunnanhallitus	§ 6	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 160	11.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	19.09.2023

Päätös Hyväksyttiin.

Kv 17.01.2023 § 5

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy hallintosääntöuudistuksen liitteen mukaisesti.

Päätös Marja Tiitto esitti Taipalsaari-liikkeen valtuustoryhmän esityksenä, että asia palautetaan valmisteluun. Turo Haapamäki kannatti Tiiton esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu muutosesitys asian palauttamisesta valmisteluun.

Kokoustauko klo 19.14 - 19.20.

Päätettiin yksimielisesti, että asia palautetaan valmisteluun.

Kh 11.09.2023 § 160

Valmistelija Kari Kuuramaa, kunnanjohtaja
p. 040 141 7758
kari.kuuramaa@taipalsaari.fi

Kunnanhallitus piti iltakoulun toukokuussa yhdessä johtoryhmän sekä ulkopuolisen konsultin kanssa. Johtopäätöksenä todettiin, että tehtiin muutamia yksittäisiä tarkennuksia edelliseen versioon.

Johtoryhmä linjasi elokuussa, että tehdään Kuntaliiton uuden malliohjesäännön mukaiset muutokset myös uuteen hallintosääntöön jäljempänä esitetyllä tavalla. Hallintokunnat valmistelivat esityslistalle asiat valmiiksi 28.8.2023 -esitysversioksi johtoryhmän lopulliseksi esitykseksi.

Oheismateriaalin uudessa työversiossa on muuttuneen sisällysluettelon tarkempi muutosselostekooste joka sivulla. Ko. asiakirjan kommenttikentässä on kunkin hallintosäännön pykälän kohdalla selostukset kullekin muutokselle tammikuun valtuustokäsittelyn jälkeen.

Edellä olevan täydennykseksi alla on esitetty keskeisimmät rakenteelliset muutuskohdat: nykyinen §-numerointi -> uusi §-numerointi /

Kunnanhallitus	§ 406	12.12.2022
Kunnanhallitus	§ 6	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 160	11.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	19.09.2023

muutostoinenpide. Uudet ja poistetut luvut/pykälät/asiat on esitetty sanoilla uusi tai pois tai esitetty tehty toimenpide.

Sananmuutoksia ja tarkennuksia Kuntaliiton kunnan hallintosääntömallin mukainen ohjeistus hallintosäännön sisällöksi:

1. LUKU

- 1 § Hallintosäännön soveltaminen -tarkennukset
- 2 § Kunnan johtamisjärjestelmä -tarkennukset
- 3 § Kunnanhallituksen puheenjohtajan tehtävät -tarkennukset
- 5 § Kunnan viestintä: lautakunnat -tarkennus toimielimet -sanaksi

2. LUKU

- Toimielinorganisaatiokuva poistettu, korvattu teksteillä
- 9 § Lautakunnat -tarkennukset
- UUSI 10 § Kuntien yhteinen lautakunta - jätelautakunta
- UUSI 11 § Kuntien yhteinen lautakunta – ympäristölautakunta

3. LUKU

- Yhteistoiminta hyvinvointialueen kanssa, uusi teksti, Ekhvan toiminnan kuvaus kesken (kts. kuntaliiton malliohjesääntö kevät 2023 s. 14)
- 11§ ->13 § Vaikuttamistoimielimet, tarkennukset
- UUSI 14 § nuorisovaltuusto
- UUSI 15 § vanhus- ja vammaisneuvosto

4. LUKU

- UUSI 17 § Kunnanjohtaja
- 13 § Toimialojen organisaatio ja tehtävät -> 18 § tarkennukset
- 14 § Toimialajohtajien tehtävät ja toimivalta -> 19 § tarkennukset
- pois 15 § Tehtäväalueen päällikön yleiset tehtävät ja toimivalta - siirretty tehtävät soveltuvin osin toimialajohtajille 19 §
- 16 § -> 20 § Muut johtajat ja esihenkilöt -tarkennus
- 17 § -> 21 § Esihenkilön yleiset tehtävät -tarkennukset

5. LUKU

- 20 § sopimusten hallinta -> 24 § tarkennukset

6. LUKU

- 21 § Kunnanvaltuuston tehtävät->25 § tarkennukset
- 22 § Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta-> 26 §, uusi tehtävä (6. joukko- ja asiointiliikenteen koordinointi -siirretty sivistyslautakunnalta) ja tarkennukset
- 23 § Kunnanjohtajan tehtävät ja toimivallan jako -> 29 § tarkennukset
- 24 § Hallintojohtajan tehtävät ja toimivalta -> 30 § tarkennukset

Kunnanhallitus	§ 406	12.12.2022
Kunnanhallitus	§ 6	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 160	11.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	19.09.2023

- 25 § Tietohallintoasiantuntijan tehtävät ja toimivalta-> 31 § tarkennukset
- 26 § Sivistyslautakunnan tehtävät ja toimivalta-> 27 § tarkennukset
- 27 § Sivistysjohtajan tehtävät ja toimivalta-> 32 § tarkennukset
- 28 § Rehtorin tehtävät ja toimivalta-> 34 § tarkennukset
- UUSI Päiväkodinjohtajan tehtävät ja toimivalta -> 33 § tarkennukset
- 29 § Teknisen lautakunnan tehtävät ja toimivalta-> 28 § tarkennukset
- 30 § Teknisen johtajan tehtävät ja toimivalta-> 35 § tarkennukset
- 31 § Rakennustarkastajan tehtävät ja toimivalta-> 36 § tarkennukset
- 32 § Kunnanrakennusmestarin tehtävät ja toimivalta-> 37 §
- 33 § Toimivallan edelleen siirtäminen-> 38 §
- 34 § Toimivalta päättää asiakirjan antamisesta-> 39 §
- 35 § Asian ottaminen kunnanhallituksen käsiteltäväksi-> 40 § tarkennukset
- 36 § Asian ottaminen lautakunnan käsiteltäväksi-> 41 §
- 37 § Ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen-> 42 § tarkennukset
- UUSI 7 LUKU Toimivalta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa
- UUSI 43 § Normaalista toimivallasta poikkeaminen ja raportointi
- UUSI 44 § Päätösvallan käyttöön ottaminen määräajaksi kunnanhallituksen päätöksellä poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteessa
- UUSI 45 § Kokouskutsun määräajasta poikkeaminen
- 39 § - 41 § -> 47 § - 49 § tarkennukset
- 43 § -> 51 § Palvelussuhteeseen ottaminen: tarkennukset ja aikamääritysten muutokset
- 46 § -> 54 § Palkkausjärjestelmän mukaiset palkanlisät lähiesimies -> lähiesihenkilö -sanat
- 47 § -> 55 § Ehdollisen valintapäätöksen vahvistaminen tarkennukset
- 7. LUKU asiakirjahallinnon järjestäminen -> 9 LUKU tiedonhallinnan ja asiakirjahallinnon järjestäminen – saateteksti
- 60 § -> 69 § tarkennukset
- 62 § -> 71 § tarkennukset
- 64 § -> 73 § tarkennukset
- 75 § -> 84 § tarkennukset
- 10 LUKU ->12 LUKU uusi saateteksti
- 82 § -> 91 § tarkennukset
- 88 § - 94 § -> 97§ - 104 § tarkennukset
- UUSI 100 § sähköinen kokouskutsu
- 13 LUKU -> 16 LUKU saateteksti lisätty
- 112 § -> 122 § tarkennukset

Kunnanhallitus	§ 406	12.12.2022
Kunnanhallitus	§ 6	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 160	11.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	19.09.2023

- 15 LUKU -> 18 LUKU saateteksti lisätty
- 124 § -> 134 § tarkennukset
- 131 § -> 141 § tarkennukset
- 135 § -> 145 § tarkennukset
- 148 § -> 158 § tarkennukset
- 150 § -> 160 § tarkennus
- 151 § - 154 § -> 161 § - 164 §

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kuuramaa

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi hallintosääntöuudistuksen liitteen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Samuli Kakko ja Kirsi Leinonen olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyssä.

Kv 19.09.2023 § 41
163/00.01.01.00/2022

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy hallintosääntöuudistuksen liitteen mukaisesti.

Päätös Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana Jaana Arponen esitti pohjaesityksestä poikkeavasti, että hallintosääntö hyväksytään vain luvun seitsemän osalta. Esitystä ei kannatettu.

Näin ollen puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys tulee hyväksytyksi päätökseksi.

Kunnanhallitus	§ 406	12.12.2022
Kunnanhallitus	§ 6	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 5	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 160	11.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	19.09.2023

Liitteet

Liite [1]	Hallintosääntö 24012022
Liite [2]	Hallintosääntö 17012023_ Khall 9.1.2023_03082023_13092023
Liite [3]	Hallintosääntö Khall_11092023_Kvalt_19092023
Liite [4]	Hallintosääntö Khall_11092023_Kvalt_19092023

Kunnanvaltuusto

§ 42

19.09.2023

Kokouksessa esille tulevat muut asiat

Kv 19.09.2023 § 42
40/00.02.00/2022

Jaana Arponen ja Heli Parta esittelivät valtuustolle viiden minuutin ajan Konstunrannan vieraskirjaan tulleita asukkaiden kommentteja, viestejä ja toiveita Konstunrannan säilyttämisestä kuntalaisten virkistysalueena. Kaikkiaan noita kannanottoja on tullut noin 150 kappaletta.

Kunnanvaltuusto

§ 43

19.09.2023

Valtuustoaloite / Uusiutuva energia, Suursuo kaavoitus

Kv 19.09.2023 § 43
69/00.02.00/2023

Kokoomusryhmä jätti valtuustoaloitteen 19.9.2023. Uusiutuva energia, Suursuo kaavoitus.

Valtuustoaloitteen ovat allekirjoittaneet likko B. Voipio ja Leo Peuha.

Valtuustoaloite on pöytäkirjan liitteenä.

Liite

Valtuustoaloite_kokoomusryhmä

Kunnanvaltuusto

§ 44

19.09.2023

Valtuustoaloite / Kesäteatteritoiminta

Kv 19.09.2023 § 44
69/00.02.00/2023

Valtuutettu Niina Ahola jätti valtuustoaloitteen 19.9.2023
Kesäteatteritoiminta.

Valtuustoaloitteen on allekirjoittanut Niina Ahola.

Valtuustoaloite on pöytäkirjan liitteenä.

Liite

Valtuustoaloite_Niina Ahola

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 40, § 42, § 43, § 44

TAIPALSAAREN KUNTA

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei ole muutoksenhakuoikeutta (Kuntal 136 §).

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 39, § 41

KUNNANVALTUUSTO

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirja on 22.9.2023 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
	Pykälät: § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 40, § 42, § 43, § 44
	Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Pykälät:

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.
	Itä-Suomen hallinto-oikeus Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi Puh: 029 564 2502 Faksi: 029 564 2501
	Kunnallisvalitus, Valitusaika 30 päivää
	Pykälät: § 39, § 41
	Hallintovalitus, Valitusaika 30 päivää
Valituskirja	Pykälät:
	Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Valitusaika 14 päivää
	Pykälät:
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisten tietoon silloin kun päätös on kuntalain 140 §:n mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville.

Sähköisesti lähetetyn päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta valituksen voivat tehdä ne, joiden oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan on myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimitella on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Pelkästään kunnan jäsenyyden perusteella valitusoikeutta ei ole silloin, kun kyse on vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta (MRL 191 § 3 mom.).

Valituskirjassa on ilmoitettava
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

	Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jolle niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä päivänä. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.
Lisätietoja	Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu 260 euroa hallinto-oikeudessa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädetyissä asioissa eikä saman pykälän 15 -kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.